



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 28

פרוטוקול 19/2023

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום א' 05.03.2023

חברים:

גב' נטלי ליאון, יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח דניאל פרג, ס' חשבת המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גב' רונית אדלר

בקשה מס' 153

הנושא על סדר היום:

הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים- מכח מכרז פומבי 193/2014 – מימוש אופציה לשנה התשיעית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3ג(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות מיום 01.05.2023 ועד ליום 30.04.2024 בסך של 92,802,203 ₪ לפי הפירוט בנספח א' המצ"ב.

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,787 ₪ לחודש
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,575 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

- מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E
- התקציב שיהיה לפי מספר המושמים בפועל כפי שמופיע בעמודה F
- לגבי נופשונים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושמים שנתי.
תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל.
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.05.2015 לתקופה של חמש שנים עד ליום 30.04.2020 עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם, עד עשר שנים. ההתקשרות הוארכה מעת לעת עד ליום 30.04.2023.

ביום 19.03.2020, פרוטוקול מס' 25/2020 החלטה מס' 7 אישרה ועדת המכרזים הארכת התקשרות עם 27 בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים. המסגרת מ.מ ויזיניץ שזכתה במכרז המקורי הסבה את ההסכם למרכז סיעוד הורים באישור המשרד. ההתקשרות עימם הוארכה בנפרד, סה"כ 28 התקשרויות עם בתי אבות. כאמור במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב, 2 בתי אבות "בית רחל" ו"משלב עפולה" אינם פעילים יותר. לפיכך, מאושר הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המצורפים

בהתאם לסעיף 6.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה התשיעית, במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 193/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לענין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

עו"ד חגית ברסטל גינת

רו"ח דניאל פרג, סגנית חשבת המשרד

גב' נטלי ליאון - יו"ר הוועדה



מחירי מוצרים
 19/2023
 28/01/2023

מספר מכתר	מסגרת	מסל	ת.פ	תערוף	מס' מטות	סר"כ התקשרות	חשוב ערבות 5%	שנתית	מס' מטות	ברשון	מסל	מסגרת	מספר מכתר	
268,960	ה	5,379,197	ה	57	0156	מוסדות פרטיים-תערוף חדש אופטימלי	ה	5,379,197	ה	57	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
214,282	ה	4,285,642	ה	50	0155	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	4,285,642	ה	50	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
165,530	ה	3,310,592	ה	36	0155	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	3,310,592	ה	36	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
160,618	ה	3,212,359	ה	40	0156	מוסדות פרטיים-תערוף חדש אופטימלי	ה	3,212,359	ה	40	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
153,064	ה	3,061,277	ה	41	0155	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	3,061,277	ה	41	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
100,936	ה	1,861,880	ה	18	0156	מוסדות פרטיים-תערוף חדש אופטימלי	ה	1,861,880	ה	18	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
142,478	ה	2,018,710	ה	28	0155	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	2,018,710	ה	28	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
186,972	ה	2,849,555	ה	42	0155	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	2,849,555	ה	42	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
180,293	ה	3,739,435	ה	40	0155	מוסדות פרטיים-תערוף חדש אופטימלי	ה	3,739,435	ה	40	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
343,838	ה	6,876,767	ה	65	0155	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	6,876,767	ה	65	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
278,769	ה	5,575,379	ה	74	0156	מוסדות פרטיים-תערוף חדש אופטימלי	ה	5,575,379	ה	74	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
123,956	ה	2,479,113	ה	60	0156	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	2,479,113	ה	60	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
166,151	ה	3,323,015	ה	55	0156	מוסדות פרטיים-תערוף חדש אופטימלי	ה	3,323,015	ה	55	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
310,762	ה	6,215,230	ה	80	0155	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	6,215,230	ה	80	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
114,558	ה	2,291,169	ה	75	0156	מוסדות פרטיים-תערוף חדש אופטימלי	ה	2,291,169	ה	75	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
69,264	ה	1,385,286	ה	41	0156	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	1,385,286	ה	41	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
254,905	ה	5,098,104	ה	56	0155	מוסדות פרטיים-תערוף חדש אופטימלי	ה	5,098,104	ה	56	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
113,749	ה	2,274,974	ה	70	0156	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	2,274,974	ה	70	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
137,935	ה	2,758,705	ה	38	0155	מוסדות פרטיים-תערוף חדש אופטימלי	ה	2,758,705	ה	38	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
372,932	ה	7,458,634	ה	86	0156	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	7,458,634	ה	86	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
177,765	ה	3,555,293	ה	70	156	מוסדות פרטיים-תערוף חדש אופטימלי	ה	3,555,293	ה	70	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
92,848	ה	1,856,966	ה	26	0155	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	1,856,966	ה	26	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
97,346	ה	1,946,916	ה	50	156	מוסדות פרטיים-תערוף חדש אופטימלי	ה	1,946,916	ה	50	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
147,261	ה	2,945,226	ה	41	156	מוסדות צבוריים-תערוף חדש אופטימלי	ה	2,945,226	ה	41	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
171,846	ה	3,436,913	ה	60	156	מוסדות פרטיים-תערוף חדש אופטימלי	ה	3,436,913	ה	60	השרות לזקן	השרות לזקן	מסגרת	מספר מכתר
								92,802,203						

אגוד יעקב
 2/2023

MS512M01
1 <

מסגרות
נתוני מאפייני תעריף

משרד הרווחה
5/03/23


MS545M01

היסטוריה של תעריף

סמל תעריף: 155 השרות לזקן מוסדות צבוריים-תעריף חדש

סיבת עדכון	תחילת תוקף	סיום תוקף	אחוז שינוי אחוז	השתנות גורם חוץ	סכום תעריף
חירום קורונה	01/04/2021	30/04/2021	-3.64		9431.00
חירום קורונה	01/05/2021	31/05/2021	-0.35		9398.00
חירום קורונה	01/06/2021	30/06/2021	-0.36		9364.00
הפחתת קורונה	01/07/2021	31/12/2021	-0.49		9318.00
חירום קורונה	01/01/2022	31/01/2022	1.76		9482.00
עדכון תעריפים	01/02/2022	28/02/2022	2.10		9681.00
עדכ. מודל+הפחת	01/03/2022	31/07/2022	-1.32		9553.00
הס. עוט 5.22 ו	01/08/2022	31/08/2022	3.60		9897.00
הס. עוט 5.22 ו	01/09/2022	31/12/2022	-1.73		9726.00
עדכון תעריפים	01/01/2023	31/12/2099	0.63		9787.00

ENTER--PF3---PF7---PF8

 אלכסנדר יצחקי

MS512M01
1 <

מסגרות
נתוני מאפייני תעריף

משרד הרווחה
5/03/23

MS545M01

היסטוריה של תעריף

סמל תעריף: 156 השרות לזקן מוסדות פרטיים-תעריף חדש

סיבת עדכון	סיום תוקף	תחילת תוקף	השתתפות גורם חוז	שינוי אחוז	סכום תעריף
חירום קורונה	30/04/2021	01/04/2021		-3.57	10198.00
חירום קורונה	31/05/2021	01/05/2021		-0.35	10162.00
חירום קורונה	30/06/2021	01/06/2021		-0.35	10126.00
הפחתת קורונה	31/12/2021	01/07/2021		-0.50	10075.00
חירום קורונה	31/01/2022	01/01/2022		1.76	10252.00
עדכון תעריפים	28/02/2022	01/02/2022		2.10	10467.00
עדכ.מודל+הפחת	31/07/2022	01/03/2022		-1.33	10328.00
הס.עוס 5.22 ו	31/08/2022	01/08/2022		3.62	10702.00
הס.עוס 5.22 ו	31/12/2022	01/09/2022		-1.78	10512.00
עדכון תעריפים	31/12/2099	01/01/2023		0.60	10575.00

ENTER--PF3---PF7---PF8

איתן יצחקי
איתן

בקשת אישור פנייה לוועדת המכרזים לרכש ושירותים

לפני כל הגשת פנייה לוועדת המכרזים עבור התקשרות חדשה או הארכת התקשרות קיימת, יש לקבל את אישור מנהלי היחידות על גבי טופס זה. חובה למלא את כל הפרטים בטופס ולצרף את המסמכים הנדרשים כפי שמוצג בטופס.

פרטי הבקשה

שם מגיש הבקשה	תפקיד	מספר בקשה
חני שר	מנהלת תחום (פ.א.) בתי אבות	153

מאשרי הבקשה

שמות מנהלי היחידות שצריכים לאשר את הבקשה בטרם היא תעבור לוועדת המכרזים:

יחידה*	מנהל היחידה*
מינהל אזרחים ותיקים	תמי דיסקין

כפיפות ארגונית

יחידה כפופה למנכ"ל

פרטי ההתקשרות

סוג ההתקשרות המבוקשת*

הארכת התקשרות מכוח מכרז

נושא ההתקשרות המבוקשת*

הפעלת בתי אבות ונופשונים לאזרחים ותיקים

סוג המסגרת בה יינתן השירות*

26 בתי אבות לעצמאים ותשושים

מספר ספק*

511743973

שם הספק שיספק במישרין את השירות*

בית אבות נאות אבי - אשקלון

סיום התקשרות*

30/04/2024

תחילת התקשרות*

01/05/2023

תקופת התקשרות נדרשת*

שנה

האם ההתקשרות חדשה / המשך

המשך התקשרות

המשך התקשרות**מועד סיום התקשרות קיימת***

30/04/2023

משך השירות שניתן בעבר*

8 שנים

מספר מכרז / פטור*

193/2014

האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית
 כאמור בסעיף 2 בנהל כללי 14-005 (מעורבות
 מחוזות המשרד בתוכניות)*

לא רלוונטי

האם נעשו התקשרויות המשך נוספות מעבר
 להתקשרות הראשונה

התקשרויות המשך

היקף ההתקשרות של כל התקשרויות
 ההמשך*
 8 שנים

מספר התקשרויות ההמשך (1-10)*

7

תקציב / היקף התקשרות

היקף התקשרות*

92820203

(כולל מע"מ)

פירוט מדויק של עלות ההתקשרות*

92,820,203

התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד*

92,820,203

מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים)*

אין

התקציב במימון המשרד לכל תקופת
ההתקשרות*

92,820,203

מימון גוסף ממקורות אחרים לכל תקופת
ההתקשרות*

אין

תקנה תקציבית *

23.02.42.41

(בפורמט xx.xx.xx.xx)

שם תקציבן האגף*

אביעד יצחקי

פרטים נוספים / הערות

צירוף קבצים

יש לצרף לטופס את המסמכים הבאים:

אישור תקציבן חתום כולל מס' תקנה תקציבית והיקף ההתקשרות הנדרש

אישור תקציבן - הארכת הסכם התקשרות 2014-193.pdf

מסמך המפרט את מטרת השירות ומהות
השירות

אישור ועדת תעריפים קיים



ה' אדר תשפ"ג
26 פברואר 2023

לכבוד
גבי רונית אדלר
מרכזת ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון : הארכת התקשרות עם בתי אבות מכח הסכמים קודמים

1. מינהל אזרחים ותיקים נמצא בתהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים.
2. לאור האמור, אבקש לממש אופציה ולהאריך את תוקף מועד ההתקשרות להפעלת מעונות ונופשונים מכח המכרז שלהלן, עד לתאריך 30.4.2024.
- 3.

מספר ההסכם	מועד סיום ההסכם	סכום ההתקשרות
193/2014	30.4.2023	92,802,203.00 ₪

4. יש לאשר מספר מיכסות עפ"י מס' המיכסות ברשיון, ולא עפ"י מספר המושמים בפועל.

בברכה,

אביעד יצחקי
תקציבן מינהל אזרחים ותיקים

העתק: מר יריב מן – סמנכ"ל מינהל אזרחים ותיקים
גברת חמה ישראלי שמייסר - מנהלת אגף בכיר אזרחים ותיקים
גברת חני שר – מנהלת תחום בתי אבות
גברת מירב שושני - מרכזת תקצוב





הלב כתוח לרווחה

החלטה מס' 16

פרוטוקול מס' 15/2015

פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ה' 31.03.2015

חברים:

גבי אורית בן דרור, מ"מ יו"ר הוועדה
 גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד
 עריד ליהיא שטרן פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית
 מרבית הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

אישור הוועדה להמלצות ועדת המשנה:

מכרז פומבי 193/2014 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים

בפני הוועדה הונחו, בין השאר, המלצות ועדת משנה שעוגנו בפרוטוקול של ועדת המשנה המציב על נספחיו נושא פנייה למכרז פומבי מס' 193/2014 מיום 30.03.2015

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההמלצות של ועדת המשנה

הערות ונימוקים להחלטה:

הוועדה מחליטה לאשר את המלצות ועדת המשנה ולבחור במציעים הבאים, כזוכים להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים, בהתאם לפירוט הבא:

מס'	שם המציע	מעונות [מ] / נופשונים [נ]	התניות
3+49	מנפאואר קר בתג אבות- בעי"מ חפ 512744244 - עבור בית אבות ברמת גן	מ+נ	מותרת בהעברת אישור על מערכת תקינות גז בתוקף
	מנפאואר קר בתג אבות בעי"מ חפ 512744244 - עבור בית אבות בחיפה		
5	בית אבות לאון רקנאטי ער 580010197	מ+נ	
6	גיל-עד מרכז גריאטרי ער 580096717	מ+נ	
7	מגדלי מדיקל קר בעי"מ חפ 512026527		
8	נ.ת.ן. ורד הכרמל בעי"מ חפ 514194745	מ+נ	
9	עלמה בית אבות נוף העמק ער 580013456	מ+נ	
10	רגבה מושב שיתופי חקלאי בעי"מ חפ 570005918	מ	מותרת ברכישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מחתימה על הסכם
12	בית אבות הרצליה ער 580013035	מ	מותרת בהעברת היתר בניה ואישור רשות כיבוי אש, אישור קונסטרוקטור ואישור של בודק הבטיחות החתום על נספח 10 לאחר תיקון כלל הליקויים. מותרת ברכישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מחתימה על הסכם



הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



מס'	שם המציע	מעונות [מ] נופשוים [נ]	התניות
15	האגודה למען הקשיש באר שבע ער 580018158	מ+ג	
17	האגודה למען הקשיש דימונה ער 580007086	מ+ג	מותנה בהעברת אישור קונסטרוקטור בתוקף
18	בתי אבות נאות אבי א.פ. (1992) אשקלון חפ 511743973	מ+ג	
18	בתי אבות נאות אבי א.פ. (1992) אור יהודה חפ 511743973	מ+ג	
19	רמת טבעון מעונות הורים בעי"מ – נוף החורש חפ 510608664	מ+ג	מותנה ברכישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מחתימה על הסכם
19	רמת טבעון מעונות הורים בעי"מ – נוף טבעון חפ 510608664	מ+ג	מותנה ברכישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מחתימה על הסכם
19	רמת טבעון מעונות הורים בעי"מ – נוף טבריה חפ 510608664	מ+ג	מותנה ברכישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מחתימה על הסכם
20	ירושלים של זהב (עובון שרה לוי) ע מורשה 047837372	מ+ג	
23	בית קרונפלד בעי"מ חפ 512893637	מ+ג	מותנה ברכישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מחתימה על הסכם
24	פנסיון הורים נאות יהוד בעי"מ חפ 512077296	מ+ג	
25	בוחן חברה לשמאות-אומדנה והשקעות חפ 512123043	מ+ג	מותנה ברכישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מחתימה על הסכם
28	מ. ויזניץ – בית שלום ער 580018927	מ+ג	מותנה בהעברת היתר בנייה ואישור קונסטרוקטור.
29	נוף המושבה (פ"ת) בעי"מ חפ 510312820	מ+ג	מותנה בהעברת היתר בנייה ואישור קונסטרוקטור.
31	בית אבות שיבה טובה – לעדת הבוכרים הקדש 501700199	מ	
32	קשת האגודה למען הקשיש תשא-ער 580006104 = שדי ירושלים, יפו	מ+ג	
32	קשת האגודה למען הקשיש ת"א ער 580006104 – פתוח תקווה	מ+ג	מותנה בהעברת אישור רשות כיבוי אש, אישור תקינות מערכת גז, אישור תקינות מערכת חשמל, היתר בנייה ואישור קונסטרוקטור.
33	עידן העמותה לשרותים קהילתיים לקשישים בירושלים – עידן הזהב ער 580094654	מ+ג	מותנה בקבלת מסמך בודק מעודכן ע"י אותו בודק שערך את הבדיקה לפיו לא נתברו פגמים ביחס לדרישות המכרז
33	עידן העמותה לשרותים קהילתיים	מ+ג	מותנה בקבלת מסמך בודק

לפי

מחשבות
לפי מנהל המכרזים

לפי

לפי - קדמ



הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



מס'	שם המציע	מעונות (מ) / נופשונים (נ)	התניות
	לקשישים בירושלים – בית אליסיה ער 580094654		מעורבן ע"י אותו בודק שערך את הבדיקה לפיו לא נתבררו פערים ביחס לדרישות המכרז
36	בתי אבות-נאות-אבי.א.פ. (1992)-חפ 511743973	מ+נ	מותנה בהעברת היתר בנייה
37	שלוה עייש יהושע ואולגה חנקין ער 580037612	מ+נ	
40	בית הורים לב חיפה בע"מ חפ 513582932	מ+נ	מותנה ברכישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מחתימה על הסכם
41	מתן שירותי בריאות בע"מ חפ 511219685	מ+נ	מותנה בהעברת אישור תקינות מערכת גז בתוקף, אישור תקינות מערכת חשמל בתוקף ואישור קונסטרוקטור. מותנה ברכישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מחתימה על הסכם
42	אגודה למען הקשיש - בית אבות דבוריה ער 580149045	מ+נ	מותנה ברכישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מחתימה על הסכם
43	רחל בית הורים הע"מ חפ 513148064	מ	מותנה בהעברת אישור תקינות מערכת גז בתוקף
47	מעון הורים סיני ער 580082832	מ+נ	
50	האגודה למען הזקן באזורי העמקים בית אבות מיסלב ער 580007219	מ+נ	

מס' 36

מס' 47

תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה תחל עם חתימת ההסכם בין המשרד לספק.

תקופת ההתקשרות תהיה לחמש שנים, עם תחנות יציאה אחת לשנה.

למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בתקופת התקשרות אופציונלית, שנה, או חל ממנה, בכל פעם עד לסך כולל של חמש שנים.

מובהר כי בכל מקרה תקופת ההתקשרות לא תעלה על עשר שנים מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה.

ההתקשרות כולה כפופה לאישור ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מידי שנה וקיום תקציב בפועל.

ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שיאלץ לנמק.



הלכ פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



היקף ההתקשרות השנתי היא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י התשובות עפ"י התשלום החודשי כדלקמן:

עבור הפעלת המעון ישלם המשרד למפעילה עבור כל דייר שיופנה על ידה דמי אחזקה עפ"י קביעת ועדת התעריפים וזאת על פי העקרונות שלהלן:

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 7,822 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 8,707 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 8,638 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 9,652 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום. התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

התעריף יתעדכן מעת לעת בהתאם להחלטות ועדת התעריפים של המשרד. העדכון יתבצע על פי שינויים שיחולו בשכר והוצאות אחזקה הרלוונטיים למודל דמי האחזקה. במידה והמשרד יציג למפעילים דרישות חדשות וקבועות שתהיה להם עלות תקציבית משמעותית, המשרד מתחייב לשנות את מודל דמי האחזקה בהתאם.

התעריף מהווה תמורה מלאה בגין ביצוע מלא ותקין של כל השירותים לפי מכרז זה, לרבות בגין: תקן כח-האדם, מזון, כביסה, ריפוי (שירותי רופא), ציוד, הוצאות בגין תשתית, תיקון תקלות, הוצאות כלליות, אחזקה, התייקרויות למיניהן וכיוצא-בזה. המפעילה לבדה היא האחראית לשאת בכל ההוצאות, הקשורות להפעלתו של המעון; המשרד לא ישלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתעריף זה.

עדכון התעריף יתבצע כאמור אך ורק על-סמך החלטתה של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי ובמועדים, שייקבעו ע"י הועדה. המפעילה מצהירה ומאשרת, כי ידוע לה ומוסכם עליה, ששינוי של תעריפים ייעשה אך ורק על-סמך החלטה מפורשת של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי. התשלום לספק עבור זקן השוהה באופן קבוע במעון יהיה לפי מספר החודשים שהזקן שהה במעון.

התשלום לספק עבור זקן השוהה בנופשו במעון יהיה לפי מספר הימים שהזקן שהה במעון. התשלום כמפורט בסעיף זה יבוצע בתנאי שמסמכי הקליטה (טופס השמחה למסגרת) הגיעו למשרד ונקלטו בדו"חות המיכון של המשרד ובכפוף להנפקת כתב התחייבות חתום כדין ע"י מורשי החתימה במשרד. התשלום כפוף לאישור של ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מדי שנה ובקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו על פיו, הוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה והוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין.

המפעילה מתחייבת להחזיר למשרד מיד כל סכום עודף שקיבלה מהמשרד. המשרד רשאי לקזז מכל תשלום המגיע למפעילה בגין סכום עודף שקיבלה מהמשרד. מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין, ויתווסף אליה מס ערך מוסף כשיעורו ביום הוצאת החשבונית, ככל שהתשלום מחויב במע"מ.

באחריות המפעילה להעביר למשרד אישור ניהול תקין ואישור לצורך נכחי מס במקור בתוקף ליום התשלום. יובהר כי המשרד יהא רשאי שלא להעביר למפעילה את התמורה המגיעה לה בגין מתן השירות עד לקבלת האישורים כאמור.



הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם למפעילה עקב הפעלת המעון.

אחת לחודש במהלך תקופת הסכם זה, ולא יאוחר מה-5 בכל חודש לועזי, תחזיר המפעילה למשרד את דו"ח הנוכחות האקטיבי במעון כשהוא ממלא עבור החודש הקודם, בהתאם לדין החל על המפעילה, מלווה בדין וחשבון המפרט את הדיירים שהופנו על ידי המשרד שנמצאו במעון בחודש החולף ואת מספר הימים שכל אחד מהם שהה במעון (להלן: "הדו"חות"). המשרד רשאי לעכב בידו תשלומים בגין חודש אשר לגביו לא הומצאו דו"חות כאמור, עד לקבלת אותם דו"חות.

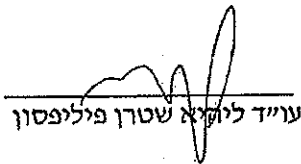
המפעילה מתחייבת להשתמש בכספים שיועברו על-ידי המשרד, אך ורק למימון רכיבי הטיפול כמפורט בנספח לחוזה ומתחייבת להתזיר למשרד כל סכום ששולם עבור רכיב כלשהו שלא בוצע.

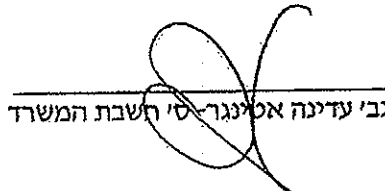
המפעילה מתחייבת שלא לקבל תשלום מכל גורם שאינו המשרד עבור השירותים בגינם היא מקבלת תשלום מהמשרד. המפעילה תהיה רשאית לבקש תשלום עבור שירותים נוספים (בגינם היא אינה מקבלת תשלום מהמשרד) מאותם גורמים רק לאחר קבלת אישור לכך מהמפקח. ההחלטה בבקשת המפעילה לבקש תשלום עבור שירותים נוספים כאמור תינתן בתוך 7 ימים מקבלת פניית המפעילה בכתב. במידה וההחלטה לא ניתנה בתוך 7 ימים, רשאית המפעילה לראות זאת כאישור זמני של בקשתה עד לקבלת החלטה. המפעילה תהא רשאית לגבות מהדייר תשלום נוסף כאמור רק לאחר שהדייר נתן הסכמתו לקבלת שירות זה.

מוסכם בין הצדדים כי היה והחשב הכללי במשרד האוצר לא יעביר למשרד את מלוא המימון החודשי בהתאם לתקציב המאושר של המשרד, יהיה המשרד רשאי לדחות חלקים מתשלום התמורה עד להשלמת המימון על ידי משרד האוצר, ובכל מקרה פרק זמן זה לא יעלה על חודש מיום קבלת הדיווח מהמעון על מספר הדיירים שהיו בו.

מבלי לגרוע מהוראות סעיף 23 להלן, המפעיל מתחייבת שלא לקבל מכל מוסד או גוף אחר מימון כספי בגין השירותים במסגרת הסכם זה אלא בכפוף לקבלת הסכמת המשרד מראש ובכתב.

תקנה תקציבית: 23.10.42.41


עו"ד ליהודית שטרן פיליפסון


גבי עדינה אסינגר-סי' חשבת המשרד


גבי אורית בן דרור, מ"מ יו"ר הוועדה



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 08

פרוטוקול מס' 17/2022

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ג' 29.03.2022

חברים:

גב נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשבת המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים- מכח מכרז פומבי 193/2014 - מימוש אופציה לשנה השמינית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(גא) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות מיום 01.05.2022 ועד ליום 30.04.2023 בסך של 90,852,679 ₪ לפי הפירוט בנספח א' המצוייב.

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,681 ₪ לחודש
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,467 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לוקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

- התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
- א. מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E
- ב. התקציב שיהיה לפי מספר המושמים בפועל כפי שמופיע בעמודה F
- ג. לגבי נופשונים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושמים שנתי.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל.

לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדן.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.05.2015 לתקופה של חמש שנים עד ליום 30.04.2020 עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם, עד עשר שנים. ההתקשרות הוארכה מעת לעת עד ליום 30.04.2022.

ביום 19.03.2020, פרוטוקול מס' 25/2020 החלטה מס' 7 אישרה ועדת המכרזים הארכת התקשרות עם 27 בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים. המסגרת מ.מ. ויזינץ שזכתה במכרז המקורי הסבה את ההסכם למרכז סיעוד הורים באישור המשרד. ההתקשרות עימם הוארכה בנפרד, סה"כ 28 התקשרויות עם בתי אבות. כאמור במכתבו של הגורם המקצועי המצייב, 2 בתי אבות "בית רחל" ו"משלב עפולה" אינם פעילים יותר. לפיכך, מאושר הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המצורפים

בהתאם לסעיף 6.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה השמינית, במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 193/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי. הובא לידיעת הוועדה כי מספר המכסות המקסימלי בהסכם ובמס"ר נקבע ע"פ מספר המכסות המקסימלי ברישיון, והוא גבוה ממספר המכסות בפועל המנוהל במסגרת מגבלה תקציבית כולל לכלל ההתקשרויות עם בתי אבות דרך מערכת תקצוב רשויות.

לאור האמור לעיל, הוועדה מנחה את הגורם המקצועי לנהל מעקב הדוק כך שמספר המכסות המוקצה בפועל לא יחרוג ממגבלות התקציב. הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשבת המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת

גבי נטלי לאון - יו"ר הוועדה



רונית אדלר כהן

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:

קבצים מצורפים

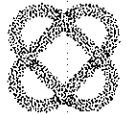
מירב שושני
יום שלישי 29 מרץ 2022 11:52
רונית אדלר כהן; חני שר; אביעד יצחקי; יריב מן
נטלי ליאון; חגית ברסטל גינת; יעל אדלמן
RE: הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות
ונופשונים לאזרחים ותיקים- מכח מכרז פומבי – 193/2014 מימוש אופציה לשנה השמינית.
193-2014- שנה שביעית החלטה מתוקנת.pdf; מכרז 193.2014.xlsx

היי רונית,

1. בהארכת התקשרות במסגרת מימוש אופציה לשנה שביעית אישרה ועדת המכרזים ל 25 בתי אבות, כיום אתם מבקשים הארכה עבור 26 בתי אבות – אודה לקבלת הסבר - מצ"ב פרוטוקול מתוקן שבו הוספה בית אבות שהתפספס, ישנם 26 בתי אבות.
2. המכסות שנקבע במכרז הינו לפי רישיון הבית אבות, קיים פער בין המכסות למושמים. מדוע נדרש סכום מכסות בהסכם? מאיך התקציב על פי השמות בפועל הינו נמוך יותר אודה לקבלת הסבר - יש הבדל בין מכסה ברישיון לבין מספר מושמים בפועל. מכסה ברישיון חייבת להיות מצויינת הן במס"ר והן בהסכם כי זהו המספר המקסימלי שבית האבות יכול לאכלס מושמים (עפ"י הרישיון), בפועל לא תנויד בית האבות מאכלס לפי מספר מושמים ברישיון ולכן בית האבות מקבל תשלום חודשי לפי מושמים בפועל ולא לפי מספר מכסות. וכך נהגנו בכל שנה במכרזים לאשר את סכום ההתקשרות לפי התשלום השנתי שקיבל בית האבות (מצ"ב טבלת אקסל)
ראי את הערות הוועדה בפרוטוקול סעיפים א' ב'.

תודה.

מירב שושני
מרכזת (אגף בכיר - אזרחים ותיקים)
מינהל אזרחים ותיקים
משרד הרווחה והביטחון החברתי
טל. 5085722-02
www.molsa.gov.il | MeravS@molsa.gov.il



חוסן חברתי לישראל

From: רונית אדלר כהן <RonitC@molsa.gov.il>

Sent: Tuesday, March 29, 2022 11:29 AM

To: מירב שושני <YarivM@molsa.gov.il>; יריב מן <AviadI@molsa.gov.il>; אביעד יצחקי <HenyS@molsa.gov.il>; חני שר <MeravS@molsa.gov.il>

Cc: יעל אדלמן <YaelAd@molsa.gov.il>; חגית ברסטל גינת <NataliH@molsa.gov.il>; נטלי ליאון <HagitBr@molsa.gov.il>

Subject: להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים- מכח מכרז פומבי 'הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א'
193/2014 - מימוש אופציה לשנה השמינית

שלום רב,

ועדת המכרזים דגה בנושא הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים- מכח מכרז פומבי 193/2014 - מימוש אופציה לשנה השמינית.

להלן הערות הוועדה:

1. בהארכת התקשרות במסגרת מימוש אופציה לשנה שביעית אישרה ועדת המכרזים ל 25 בתי אבות, כיום אתם מבקשים הארכה עבור 26 בתי אבות – אודה לקבלת הסבר.
2. המכסות שנקבע במכרז הינו לפי רישיון הבית אבות, קיים פער בין המכסות למושמים. מדוע נדרש סכום מכסות בהסכם? מאיך התקציב על פי השמות בפועל הינו גמוך יותר אודה לקבלת הסבר

רונית אדלר כהן

מרכזת (ועדת מכרזים לרכש)
אגף א' רכש מכרזים והתקשרויות
משרד הרזוחה והביטחון החברתי



טל. 02-5085537

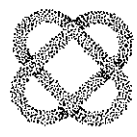
www.molsa.gov.il | RonitC@molsa.gov.il

רוסן חברתי לישראל

10.11.22



משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



אישור פנייה לוועדת המכרזים לרכש ושירותים

לפני הגשת פנייה כלשהי לוועדת המכרזים להתקשרות חדשה או להארכת התקשרות קיימת יש לקבל את אישור המנכ"ל על גבי טופס זה.

חובה למלא את כל הפרטים בטופס ולצרף את המסמכים הנדרשים על פי הרשימה המופיעה בסעיף 6. שדות חובה מסומנים ב-*

קישור להנחיות למילוי הטופס

מס' פניה: 1647174330821

1. פרטי מגיש הבקשה

שם פרטי:	חני	* שם משפחה:	שר
* תפקיד:	מנהלת תחום בתי אבות		
* שם האגף/מינהל:	מינהל אזרחים ותיקים	* שם השירות/תחום:	בתי אבות
* כפיפות ארגונית:	מינהל אזרחים ותיקים	* תאריך:	13/03/2022
* אימייל (לקבלת עדכונים):	HenyS@molsa.gov.il		

2. פרטי התקשרות

* נושא ההתקשרות המבוקשת:	הארכת הסכם התקשרות 193-2014		
* סוג ההתקשרות המבוקשת:	הארכת התקשרות מכה מכרז		
אסמכתא בתוכנית עבודה:			
* סוג המסגרת בה יינתן השירות:	בתי אבות לתשושים ועצמאים ברחבי הארץ		
* שם הספק שיספק במישרין את השירות:	בתי אבות נאות אבי א.פ בע"מ	* מספר הספק:	511243973
* תחילת התקשרות:	01/05/2022	* סיום התקשרות:	30/04/2023
* תקופת התקשרות נדרשת:	שנה		

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | רחוב ירמיהו 39, מגדלי ה בירה, ירושלים | טלפון: 5085508-02 | פקס: 5085942-02
www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il | michirazin@molsa.gov.il





**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
חוסן חברתי לישראל



האם ההתקשרות חדשה / המשך?

המשך התקשרות.

משך השירות שניתן בעבר: 7 שנים

מועד סיום התקשרות קיימת: 30/04/2022

מספר מכרז/פטור: 193-2014

האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 בטהל כללי 14-005 (מעורבות מחוזות המשרד בתוכנית)

כן

לא

לא רלוונטי

האם נעשו התקשרויות המשך נוספות מעבר להתקשרות הראשונה:

לא

כן

מספר התקשרויות ההמשך: 5

היקף ההתקשרות של כל התקשרויות ההמשך: 90,852,679

3. תקציב / היקף התקשרות

* היקף התקשרות (כולל מע"מ): 90,852,679

* פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

90,852,679

* התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד:

90,852,679

מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים):

* התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות:

90,852,679

מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות:

* תקנה תקציבית

23.02.42.41

(בפורמט xx.xx.xx.xx)

* שם תקציבן האגף:

אביעד יצחקי





משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



4. פרטים נוספים / הערות:

במכרז 26 193/2014 בתי אבות אשר מתנים שירות לאזרחים ותיקים מכל רחבי הארץ.
הבקשה להארכת ההסכם עד לכתיבת מכרז חדש.





**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל**



6. אישורים - למילוי על-ידי הגורם המאשר בלבד

יש לאשר ולשלוח את הטופס.
כל חתימות בעלי התפקידים, ובכללן חתימת ראש המינהל, הן חובה.

תפקיד	שם בעל תפקיד	אישור	חתימה
מנהל/ת השרות:	חני שר	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי HenyS בתאריך 13/03/2022
מנהל/ת האגף:	יריב מן	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי yarivm בתאריך 14/03/2022
ראש המינהל:	יריב מן	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי yarivm בתאריך 14/03/2022
עוזרת מנכ"לית המשרד:	מור פרץ	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי קסומ בתאריך 22/03/2022



עריכת הטופס (ביטול חתימות)



שליחת הטופס





י' אדר ב תשפ"ב
13 מרץ 2022

לכבוד
גבי רונית אדלר
מרכזת ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון : הארכת התקשרות עם בתי אבות מכח הסכמים קודמים

1. האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים.
2. לאור האמור, אבקש לממש אופציה ולהאריך את תוקף מועד ההתקשרות להפעלת מעונות ונופשוניים מכח המכרז שלהלן, עד לתאריך 30.4.2023.

3.

מספר ההסכם	מועד סיום ההסכם	סכום ההתקשרות
193/2014	30.4.2022	₪ 90,852,679

4. יש לאשר מספר מיכסות עפ"י מס' המיכסות ברשיון, ולא עפ"י מספר המושמים בפועל.

בברכה,

אביעד יצחקי
תקציבן מינהל אזרחים ותיקים

העתק: מר יריב מן – סמנכ"ל מינהל אזרחים ותיקים
גברת חני שר – מנהלת תחום בתי אבות
גברת מירב שושני - מרכזת תקצוב





י"א אדר ב' תשפ"ב
13 מרץ 2022

לכבוד
גבי רונית אדלר
מרכזת ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון : הארכת התקשרות עם בתי אבות מכח הסכמים קודמים

1. האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים.

2. לאור האמור, אבקש לממש אופציה ולהאריך את תוקף מועד ההתקשרות להפעלת מעונות ונופשוניים מכח המכרז שלהלן, עד לתאריך 30.4.2023.

3.

מספר ההסכם	מועד סיום ההסכם	סכום ההתקשרות
193/2014	30.4.2022	90,852,679 ₪

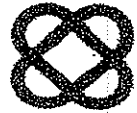
4. יש לאשר מספר מיכסות עפ"י מסי המיכסות ברשיון, ולא עפ"י מספר המושמים בפועל.

בברכה,

חני שר
מנהלת תחום בתי אבות
מינהל אזרחים ותיקים

העתק: מר יריב מן – סמנכ"ל בכיר אזרחים ותיקים
גברת מירב שושני - מרכזת תקצוב
מר אביעד יצחקי – תקציבן המינהל





החלטה מס' 03

פרוטוקול מס' 09/2021

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ד' 24.02.2021

חברים:

גב נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים
מר אבי ברף, חשב המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

הארכת התקשרות עם 25 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים - מכח מכרז פומבי 193/2014 -- מימוש אופציה לשנה השביעית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה ג(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות מיום 01.05.2021 ועד ליום 30.04.2022 בסך של 85,642,243 ₪ לפי הפירוט בנספח א' המצ"ב.

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,513 ₪ לחודש
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,072 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/ פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

- התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
- א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E
- ב. התחשיב להסכם יהיה לפי מספר המושמים בפועל כפי שמופיע בעמודה F
- ג. לגבי נופשונים - מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושמים שנתי.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל. מותנה בקיום תקציב בפועל להוראת שעה לא התבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ואו כתב הזמנה חתום. כדון.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 25 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.05.2015 לתקופה של חמש שנים עד ליום 30.04.2020 עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם, עד עשר שנים.

ביום 19.03.2020, פרוטוקול מס' 25/2020 החלטה מס' 7 אישרה ועדת המכרזים הארכת התקשרות עם 27 בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים. כאמור במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב, 2 בתי אבות "בית רחלי" ו"משלב עפולה" אינם פעילים יותר.

בנוסף, האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים.

בהתאם לסעיף 6.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה השביעית, במסגרת והתנאים הכלוליים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 193/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

עו"ד חגית ברסטל גינת

מר אבי ברף, חשב המשרד

גבי נטלי לאון - יו"ר הוועדה



מספר תיק	שם	כתובת	מספר תיק	תאריך
57	השרות לזקן	מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0156	511743973	1041 נאות אבי-אשקלון 193/2014
50	השרות לזקן	מוסדות עבוריים-תעריף חדש אופטימלי 0155	580013035	2019 מען זקנים הרצליה 193/2014
36	השרות לזקן	מוסדות עבוריים-תעריף חדש אופטימלי 0155	580149045	2023 בית אבות דבוריה 193/2014
40	השרות לזקן	מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0156	511743973	2028 בית אבות נאות אבי 193/2014
52	השרות לזקן	מוסדות עבוריים-תעריף חדש אופטימלי 0155	580007219	2037 לחמן חזקונתמקום-עפול 193/2014
41	השרות לזקן	מוסדות עבוריים-תעריף חדש אופטימלי 0155	580096717	2056 מרכז גיל עד 193/2014
18	השרות לזקן	מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0156	511219685	2057 בית אבות מתן 193/2014
28	השרות לזקן	מוסדות עבוריים-תעריף חדש אופטימלי 0155	580013456	2062 עלמה-בית אבות נוף עמ 193/2014
42	השרות לזקן	מוסדות עבוריים-תעריף חדש אופטימלי 0155	580007086	2066 בית שירלי דיעונה 193/2014
40	השרות לזקן	מוסדות עבוריים-תעריף חדש אופטימלי 0155	580018158	2075 עיריית באר שבע 193/2014
65	השרות לזקן	מוסדות עבוריים-תעריף חדש אופטימלי 0155	580037612	2081 בית אבות שלוח 193/2014
74	השרות לזקן	מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0156	514194745	2089 נתן-ווד המרמל בעמ. 193/2014
60	השרות לזקן	מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0156	512077926	2811 פ.הורים-נאות יהוד בע 193/2014
30	השרות לזקן	מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0156	512893637	2840 בית אבות-קרנפול בעמ 193/2014
30	השרות לזקן	מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0156	513148064	2841 ביתאבות-בית רחל בע"מ 193/2014
55	השרות לזקן	מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0156	512931395	289 ירושלים של זרח 193/2014
116	השרות לזקן	מוסדות עבוריים-תעריף חדש אופטימלי 0155	580006104	3185 קשת גבעת השלושה 193/2014

₪ 259,857.60	₪ 5,197,152			בית אבות		₪ 5,197,152	433,096	₪ 10,072	43
₪ 167,670.00	₪ 3,353,400			בית אבות		₪ 3,353,400	279,450	₪ 9,315	30
₪ 151,560.90	₪ 3,031,218	13,158	306	בית אבות ונופש	43	₪ 3,018,060	251,505	₪ 9,315	27
₪ 193,382.40	₪ 3,867,848	0		בית אבות		₪ 3,867,848	322,304	₪ 10,072	32
₪ 129,954.60	₪ 2,599,092	28,152	306	בית אבות ונופש	92	₪ 2,570,940	214,245	₪ 9,315	23
₪ 146,232.00	₪ 2,924,840	18,360	306	בית אבות ונופש	60	₪ 2,906,280	242,190	₪ 9,315	26
₪ 109,025.85	₪ 2,180,517	4,965	331	בית אבות ונופש	15	₪ 2,175,552	181,296	₪ 10,072	18
₪ 107,445.60	₪ 2,148,912	25,092	306	בית אבות ונופש	82	₪ 2,123,820	176,985	₪ 9,315	19
₪ 140,459.40	₪ 2,809,188	14,688	306	בית אבות ונופש	48	₪ 2,794,500	232,875	₪ 9,315	25
₪ 173,259.00	₪ 3,465,180	0	306	בית אבות ונופש	0	₪ 3,465,180	288,765	₪ 9,315	31
₪ 120,811.50	₪ 2,416,230	68,850	306	בית אבות ונופש	225	₪ 2,347,380	195,615	₪ 9,315	21
₪ 286,761.15	₪ 5,735,223	54,615	331	בית אבות ונופש	165	₪ 5,680,608	473,384	₪ 10,072	47
₪ 280,502.80	₪ 5,610,056	50,312	331	בית אבות ונופש	152	₪ 5,559,744	463,312	₪ 10,072	46
₪ 91,111.40	₪ 1,822,228	9,268	331	בית אבות ונופש	28	₪ 1,812,960	151,080	₪ 10,072	15
₪ 90,648.00	₪ 1,812,960	0		בית אבות		₪ 1,812,960	151,080	₪ 10,072	15
₪ 176,891.25	₪ 3,537,825	32,769	331	בית אבות ונופש	99	₪ 3,505,056	292,088	₪ 10,072	29
₪ 460,011.60	₪ 9,200,232	34,272	306	בית אבות ונופש	112	₪ 9,165,960	763,830	₪ 9,315	82

1000
37



משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



אישור פנייה לוועדת המכרזים לרכש ושירותים

לפני הגשת פנייה כלשהי לוועדת המכרזים להתקשרות חדשה או להארכת התקשרות קיימת יש לקבל את אישור המנכ"ל על גבי טופס זה.

חובה למלא את כל הפרטים בטופס ולצרף את המסמכים הנדרשים על פי הרשימה המופיעה בסעיף 6. שדות חובה מסומנים ב-*

קישור להנחיות למילוי הטופס

1. פרטי מגיש הבקשה

שם פרטי:	חני	* שם משפחה:	שר
* תפקיד:	מנהלת תחום בתי אבות		
* שם האגף/מינהל:	אזרחים ותיקים	* שם השירות/תחום:	בתי אבות
* אימייל (לקבלת עדכונים):	HenryS@molsa.gov.il		* תאריך:
			31/01/2021

2. פרטי התקשרות

* נושא ההתקשרות המבוקשת:	הסכם התקשרות בתי אבות		
* סוג ההתקשרות המבוקשת:	הארכת התקשרות מכה מלך		
אסמכתא בתוכנית עבודה:			
* פרטי המסגרת בה "נתן" השירות:	בית אבות נאות אבי אשקלון		
* שם הספק שיספק במישרין את השירות:	בתי אבות נאות אבי א.פ. בע"מ	* מספר הספק:	511243973
* תחילת התקשרות:	01/05/2021	* סיום התקשרות:	31/12/2022
* תקופת התקשרות נדרשת:	שנה + שנה		30.4.2021

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי ה בירה, ירושלים | טלפון: 5085508-02 | פקס: 5085942-02
www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il | michirazim@molsa.gov.il





**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
חוסן חברתי לישראל



* האם ההתקשרות חדשה / המשך?

התקשרות חדשה.

המשך התקשרות.

משך השירות שניתן בעבר:

מועד סיום התקשרות קיימת:

מספר מכרז/פטור:

* האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 במהל כללי 14-005 (מעורבות מחוזות המשרד בתוכניות)

כן

לא

לא רלוונטי

* האם נעשו התקשרויות המשך נוספות מעבר להתקשרות הראשונה:

לא

כן

מספר התקשרויות המשך:

היקף ההתקשרות של כל התקשרויות המשך:

3. תקציב / היקף התקשרות

* היקף התקשרות (כולל מע"מ):

* פירוט מדויק של עלות התקשרות:

* התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד:

* מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים):

* התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות:

* מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות:

* תקנה תקציבית

(בפורמט xx.xx.xx.xx):

* שם תקציבן האגף:





משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



4. נתונים על מקבלי השירות

כל הארץ

הרשויות המקומיות
בהם מיזמת התוכנית:

מספר יחידים האמורים
לקבל שירות במסגרת התוכנית:

מספר המשפחות האמורות
לקבל שירות במסגרת התוכנית:

הגידול הצפוי במספר המשתתפים
(יחידים) במהלך התוכנית:

5. פרטים נוספים / הערות:

במכרז 25 193/2014 בתי אבות אשר נותנים שירות לאזרחים ותיקים מכל רחבי הארץ.
הבקשה להארכת ההסכם עד לתאריך 31.12.2022 בו צפוי להסתיים תהליך כתיבת המכרז החדש.





משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



7. אישורים - למילוי על-ידי הגורם המאשר בלבד

יש לאשר ולשלוח את הטופס.

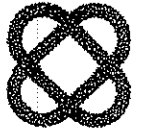
כל חתימות בעלי התפקידים, ובכללן חתימת ראש המינהל, הן חובה.

תפקיד	שם בעל תפקיד	אישור	חתימה
מנהל/ת השרות:	חני שר מנהלת תחום בתי"א	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי HenyS בתאריך 31/01/2021
מנהל/ת האגף:	יריב מן	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי yarivm בתאריך 08/02/2021
ראש המינהל:	יריב מן	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי yarivm בתאריך 08/02/2021
מנכ"ל המשרד:	מר אביגדור קפלן	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי avigdorka בתאריך 09/02/2021



שליחת הטופס





י"ג שבט תשפ"א
26 ינואר 2021

לכבוד
גבי רונית אדלר
מרכזת ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון : הארכת התקשרות עם בתי אבות מכח הסכמים קודמים

1. האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים.
2. לאור האמור, אבקש לממש אופציה ולהאריך את תוקף מועד ההתקשרות להפעלת מעונות ונופשוניים מכח המכרז שלהלן, עד לתאריך 31.12.2022.
3.

מספר ההסכם	מועד סיום ההסכם	סכום ההתקשרות
193/2014	30.4.2021	₪ 85,642,243.00
4. יש לאשר מספר מיכסות עפ"י מסי המיכסות ברשיון, ולא עפ"י מספר המושמים בפועל.
5. לציין כי בתי אבות – "בית רחל" (סמל מסגרת 2841) ו"משלב עפולה" (סמל מסגרת 2037) אינם פעילים עוד.

בברכה,

יריב מן
ראש מינהל אזרחים ותיקים

העתק : גברת חני שר – מנהלת תחום בתי אבות
גברת מירב שושני - מרכזת תקצוב
מר אביעד יצחקי – תקציבן האגף





ייג שבט תשפ"א
26 ינואר 2021

לכבוד
גבי רונית אדלר
מרכזת ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון : הארכת התקשרות עם בתי אבות מכח הסכמים קודמים

1. האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים.
2. לאור האמור, אבקש לממש אופציה ולהאריך את תוקף מועד ההתקשרות להפעלת מעונות ונופשונים מכח המכרז שלהלן, עד לתאריך 31.12.2022.

3.

מספר ההסכם	מועד סיום ההסכם	סכום ההתקשרות
193/2014	30.4.2021	₪ 85,642,243.00

4. יש לאשר מספר מיכסות עפ"י מסי המיכסות ברשיון, ולא עפ"י מספר המושמים בפועל.

בברכה,

אביעד יצחקי
תקציבן מינהל אזרחים ותיקים

העתק : מר יריב מן – ראש מינהל אזרחים ותיקים
גברת חני שר – מנהלת תחום בתי אבות
גברת מירב שושני - מרכזת תקצוב



MS512M01
1 <

מסגרות
נתוני האפיון העריף

תשרי תרומה
26/01/21

MS545M01

היסטוריה של העריף

סגל העריף: 155 השרות לזקן תוסדות צבויים-העריף חדש

טיבת עדכון	תאריך תוקף	תאריך תוקף	מכוס	שינוי אחוז	סכום העריף
	31/12/2018	01/11/2018		0.17	9017.00
	31/08/2019	01/01/2019		1.80	9179.00
	29/02/2020	01/09/2019		1.48	9315.00
	30/04/2020	01/03/2020		0.03	9318.00
חידום קורונה	3 31/08/2020	01/05/2020		0.27	9343.00
חידום קורונה	3 30/09/2020	01/09/2020		1.16	9451.00
עדכ.הטכס עו"ס	6 31/10/2020	01/10/2020		0.37	9486.00
עדכ.הטכס עו"ס	6 31/12/2020	01/11/2020		-0.23	9464.00
עדכ.הטכס עו"ס	6 31/12/2019	01/01/2021		0.52	9513.00

*** דף אחרון ***

ENTER--PF3---PF7---PF8

8004 - סוף נתונים - הקט ערך החתומי חדש

MS512M01
1 <

מסגרות
נתוני מאפייני תעריף

משרד הרווחה
26/01/21

MS545M01

היסטוריה של תעריף

סמל תעריף: 156 השרות לזקן תוסדות פרטיים-תעריף חדש

סיבת עדכון	אחוז השתפרות גודל סוף		סכום	שינוי אחוז	סכום תעריף
	תחילת תוקף	סיום תוקף			
	31/12/2018	01/11/2018		0.17	9744.00
	31/08/2019	01/01/2019		1.82	9921.00
	29/02/2020	01/09/2019		1.52	10072.00
	30/04/2020	01/03/2020		0.03	10075.00
חירוס קורונה	3 31/08/2020	01/05/2020		0.25	10100.00
חירוס קורונה	3 30/09/2020	01/09/2020		1.18	10219.00
עדכ.הסכם עו"ס	6 31/10/2020	01/10/2020		0.41	10261.00
עדכ.הסכם עו"ס	6 31/12/2020	01/11/2020		-0.26	10234.00
עדכ.הסכם עו"ס	6 31/12/2020	01/01/2021		0.56	10291.00

*** דף אחרון ***

ENTER---PF3---PF7---PF8

8004 - סוף נתונים - הקש ערך התחלתי חדש

MS512M01
1 <

תעבורות
נתוני מאפייני מעריף

משרד הרווחה
26/01/21

MS545M01

היסטוריה של מעריף

סוגל מעריף: 7104 נופשו לזמן - פרטי

סיבה עדכון	סיום תוקף	תחילת תוקף	השתתפות בודם קוצ	אחוז	שיוני אחוז	טכום	טכות מעריף
עדכ. הטכום עו"ס	6 31/12/2020	01/12/2020				0.90	337.00
עדכ. הטכום עו"ס	6 31/12/2099	01/01/2021				0.59	339.00

*** דף אחרון ***

ENTER--PF3---PF7---PF8

MS512M01

i <

MS545M01

מטגרות
נתוני מאפייני תעריף

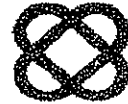
תשרי קורות
26/01/21

היסטוריה של תעריף

סמל תעריף: 7102 נופשון לדקו - ציבורי

סיבת עדכון	תחילת חוקף	סיוט תוקף	השתנות גורם חוק		סכום תעריף
			אחוז שינוי	סכום אחוז	
	31/07/2017	01/03/2017	-9.27		284.00
	31/12/2017	01/08/2017	0.70		286.00
	31/08/2018	01/01/2018	2.45		293.00
	31/12/2018	01/09/2018	1.02		296.00
	31/08/2019	01/01/2019	2.03		302.00
	29/02/2020	01/09/2019	1.32		306.00
	30/04/2020	01/03/2020	0.33		307.00
3 אירוס קורות	31/08/2020	01/05/2020	1.63		312.00
3 אירוס קורות	30/11/2020	01/09/2020	-0.64		310.00
6 עדכ. הסכס עו"ס	31/12/2020	01/12/2020	0.32		311.00

ENTER--PF3---PF7---PF8



החלטה מס' 07

פרוטוקול מס' 25/2020

פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ה' 19.03.2020

תברים:

גבי נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הגושה על סדר היום:

הארכת התקשרות עם 27 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים- מכח מכרז פומבי 193/2014 – מימוש אופציה לשנה השישית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(ג) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות מיום 01.05.2020 ועד ליום 30.04.2021 בסך של 89,761,660 ₪ לפי הפירוט:

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,315 ₪ לחודש

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,072 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/ פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

- א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E
- ב. התחשב להסכם יהיה לפי מספר הנושמים בפועל כפי שמופיע בעמודה F
- ג. לגבי נופשונים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר נושמים שנתי.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל, מותנה בקיום תקציב בפועל להוראת שעה.
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 27 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.05.2015 לתקופה של חמש שנים עד ליום 30.04.2020 עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם, עד עשר שנים.

ביום 31.03.2015 פרוטוקול מס' 15/2015 החלטה מס' 16 אישרה ועדת המכרזים התקשרות עם 27 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים לתקופה של חמש שנים, מיום 30.03.2015 עד ליום 30.03.2020.

כאמור במכתבו של הגורם המקצועי המצי"ב, האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים.

בהתאם לסעיף 6.2 להסכם התקשרות, הוועדה נאשרת מימוש זכות ברירה לשנה השישית, במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת נעקבות מכרז פומבי מס' 193/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי

גבי נטלי לאון - יו"ר הוועדה
מר אבי ברך, חשב המשרד
עו"ד תהילה פוגל



מס' תעודת זהות: 196/20 0107 7017 2510000 2510000 0107 7017 2510000

מס' תעודת זהות	תעודת זהות	פ	ת	מספר תעודת זהות	תאריך	מס' תעודת זהות
57	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	511743973	1041	נאות אבי-אשקלון	1 193/2014
50	0155 מוסדות צבאיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	580013035	2019	מעון זרעים הרצליה	2 193/2014
36	0155 מוסדות צבאיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	580149045	2023	בית אבות דבורה	3 193/2014
40	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	51743973	2028	בית אבות נאות אבי	4 193/2014
52	0155 מוסדות צבאיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	580007219	2037	למען הזקן/העמקיים-עפול	5 193/2014
41	0155 מוסדות צבאיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	580096717	2056	מרכז גיל עד	6 193/2014
18	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	511219885	2057	בית אבות מתן	7 193/2014
28	0155 מוסדות צבאיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	580013456	2062	עלמה-בית אבות טף עץ	8 193/2014
42	0155 מוסדות צבאיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	580067088	2066	בית שירלי דימונה	9 193/2014
40	0155 מוסדות צבאיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	580018158	2075	עזריה נאר שרע	10 193/2014
55	0156 מוסדות צבאיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	580037612	2081	בית אבות שלמה	11 193/2014
74	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	514194745	2089	נתן-ורד הכרמל בעת	12 193/2014
60	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	512077926	2811	פרחיים-גאות יחזק בע	13 193/2014
30	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	512893637	2840	בית אבות-קרונפלד בעת	14 193/2014
30	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	513148064	2841	בית אבות-בית החל בע"ש	15 193/2014
55	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	512931395	289	ירושלים של זהב	16 193/2014
116	0156 מוסדות צבאיים-תעריף חדש אופטימלי	השרות לזקן	580008104	3185	קשת גבעת השלושה	17 193/2014

75	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	השרות לזקן	512744244	3226	מען הרופא	18	193/2014
41	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	השרות לזקן	570005918	3302	בית מעם-מושב רגב	19	193/2014
56	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	השרות לזקן	513582932	4617	ב.מוריס לז חופה בע"מ	20	193/2014
70	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	השרות לזקן	512377474	7543	חדר טוף טבען בע"מ	21	193/2014
38	0155 מוסדות עבור ימים-תעריף חודש אופטימלי	השרות לזקן	580094654	793	עידן רגב	22	193/2014
84	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	השרות לזקן	515676948	8150	נוף החורש חג'ל	23	193/2014
70	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	השרות לזקן	513153740	11433	א.ד.ג.מ. חורית	24	193/2014
26	0155 מוסדות עבור ימים-תעריף חודש אופטימלי	השרות לזקן	500301841	2071	סנט פרנסיס	25	193/2014
50	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	השרות לזקן	512601535		זכור אבות לידותית	26	193/2014
41	0156 מוסדות פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	השרות לזקן	513406967		פרינת שלוש האבות	27	193/2014
							סמ"כ תיקף התקשרות

₪ 1,329,504	0	331	בית אבות תלפזון	0	₪ 1,329,504	110,792	₪ 10,072	11
₪ 1,087,776	0		בית אבות תלפזון		₪ 1,087,776	90,648	₪ 10,072	9
₪ 3,263,328	0	331	בית אבות תלפזון	0	₪ 3,263,328	271,944	₪ 10,072	27
₪ 1,858,307	45,347	331	בית אבות תלפזון	137	₪ 1,812,960	151,080	₪ 10,072	15
₪ 3,355,452	113,832	306	בית אבות תלפזון	372	₪ 3,241,620	270,135	₪ 9,315	29
₪ 6,926,320	37,072	331	בית אבות תלפזון	112	₪ 6,889,248	574,104	₪ 10,072	57
₪ 3,021,600	0	331	בית אבות תלפזון	0	₪ 3,021,600	251,860	₪ 10,072	25
₪ 2,123,820			בית אבות תלפזון		₪ 2,123,820	176,985	₪ 9,315	19
₪ 1,705,005	12,909	331	בית אבות תלפזון	39	₪ 1,592,096	141,008	₪ 10,072	14
₪ 3,378,847	115,519	331	בית אבות תלפזון	345	₪ 3,263,328	271,944	₪ 10,072	27
₪ 89,761,660								

רונית אדלר כהן

מאת:
גשלה:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

מירב שושני
יום שלישי 21 אפריל 2020 13:17
רונית אדלר כהן
רחל כהן - אגף המינהל; נטלי ליאון; עומרי כהן; חני שר
193-2014-FW-שנה שישית.pdf
193-2014-שנה שישית.pdf; מכרז 193.2014 הארכה.xlsx

היי רונית.

לאחר שיחה עם כרמית בנושא הפרוטוקול הנ"ל, כרמית ביקשה להוסיף הערה בפרוטוקול לגבי מספר מכסות.

צריך להוסיף בפרוטוקול:

- א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E
- ב. התחשיב להסכם יהיה לפי מספר המושמים בפועל כפי שמופיע בעמודה F
- ג. לגבי נופשונימ- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושמים שנתי.

כרמית אמרה לי שהם יחתימו את אבי על התיקון, לא צריך לחזור לזעדה.
תודה רבה.

מירב שושני
מרכז (אגף בכיר - אזרחים ותיקים)
אגף בכיר - אזרחים ותיקים
משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים



טל. 02-5085722
www.molsa.gov.il | MeravS@molsa.gov.il

חוסן חברתי לישראל

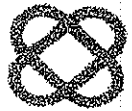
From: <RonitC@molsa.gov.il> רונית אדלר כהן
Sent: Thursday, March 19, 2020 2:33 PM
To: מיכל בן <TzipiN@molsa.gov.il>; ציפי נחשון גליק <MeravS@molsa.gov.il>; מירב שושני <HenyS@molsa.gov.il>; חני שר <MichalBenE@molsa.gov.il>; אלי
Cc: נטלי ליאון <OraA@molsa.gov.il>; אורה אברג'יל <RachelCo@molsa.gov.il>; רחל כהן - אגף המינהל <NataliH@molsa.gov.il>
Subject: 193-2014-שנה שישית.pdf

שלום רב,

מצ"ב אישור ועדת המכרזים להארכת התקשרות עם 27 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונימ לאזרחים ותיקים- מנח מכרז פומבי 193/2014 - מימוש אופציה לשנה השישית

בברכה,

רונית אדלר
מרכזת ועדת המכרזים



החלטה מס' 38

פרוטוקול מס' 18/2021

פרוטוקול משיבת נועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים שהתקיימה בירושלים ביום ד' 28.04.2021

חברים:

גב נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים
מר אבי ברף, חשב המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:
הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים - מכח מכרז פומבי 193/2014 - מימוש אופציה לשנה השביעית - תיקון להחלטה מיום 24.02.2021 פרוטוקול מס' 09/2021 החלטה מס' 3

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות מיום 01.05.2021 ועד ליום 30.04.2022 כסך של 88,824,019 ₪ לפי הפירוט בנספח א' המצוייב.

תעריף לזקן השהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,513 ₪ לחודש
תעריף לזקן השהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,072 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/ פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E
ב. התחשיב להסכם יהיה לפי מספר המושמים בפועל כפי שמופיע בעמודה F
ג. לגבי נופשונים - מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושמים שנתו.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב במינל. מותנה בקיום תקציב בפועל להוראת שעה לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדן.

הערות ונימוקים להחלטה:

ביום 24.02.2021 פרוטוקול מס' 09/2021 החלטה מס' 3 אישרה ועדת המכרזים הארכת התקשרות עם 25 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים - מכח מכרז פומבי 193/2014 במסגרת מימוש אופציה לשנה השביעית.

בעקבות טעות של הגורם המקצועי הושמט מהטבלה בית אבות "מרכז סיעוד בת הורים בע"מ" (יום 08.07.2020 פרוטוקול מס' 80/2020 החלטה מס' 35 אישרה ועדת המכרזים הסבת הסכם בעקבות שינוי שם ממ. ויוניץ - בת שלום ל מרכז סיעוד בת הורים בע"מ.

לאור האמור לעיל וועדת המכרזים הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים בהתאם לסעיף 6.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה השביעית, במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 193/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

עו"ד חגית ברסטל גינת

מר אבי ברף, חשב המשרד

גבי נטלי לאון - יו"ר הוועדה



רונית אדלר כהן

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

חני שר
יום שלישי 27 אפריל 2021 12:42
אורה אברג'יל; רונית אדלר כהן
מירב שושני
מרכז סיעוד הורים - סמל מסגרת 11771
193-2014 הסבת הסכם מניזוניץ - בית שלום.193-2014; pdf-שנה שביעית.pdf; מכרז
xlsx; arc; arc.193.2014

אורה ורונית שלום וברכה,

מכרז 193.2014 אושר בוועדת מכרזים ב 2.2021 לשנה עד 30.4.22. (מצ"ב)

בטעות הושמט מהטבלה בית אבות מרכז סיעוד 11771, כנראה בגלל הסבת הסכם שאושר ביולי 2020 שכתנו להסיפו.
(מצ"ב אישור הסבת ההסכם)

התוספת לבקשה בסכום שך 3,182,000 שו הוכנסה לטבלה ואנו מבקשים לאשר את התוספת לשנה עד 30.4.22 עפ"י תנאי
המכרז. מצ"ב טבלת אקסל עם התוספת + טבלה מודפסת.

מצ"ב הסכם קודם.

תודה רבה על העזרה.

חני שר
מנהלת תחום (פ.א.) בתי אבות
מינהל אורחים ותיקים
משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים
טל. 02-5085673 | פקס. 02-5085966
www.molsa.gov.il | HenyS@molsa.gov.il



חוסן חברתי לישראל

10599191

מכרז מס' 193/2014

משרד העבודה הרווחה
השירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



נספח 1 הסכם התקשרות

שנתחם בירושלים, ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין: ממשלת ישראל, בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד הרווחה ושתיקרא להלן - "המשרד"

לבין: שם המפעילה: מרכז סיעוד בת הנריס בע"מ
 תרשומה אצל רשם ה: 513763102
 במספר רישום: רח' רבי אליעזר 12 בני ברק
 וכתובתה לצרכי הסכם זה: רח' רבי אליעזר 12 בני ברק
 (שתיקרא להלן - "המפעילה")

מצד אחד: _____
 מצד שני: _____

פרוט' מס' 80/2020 החלטה 35 מ- 08.07.2020

מבוא

מכרז מס' 193/2014 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות ליקנים בפריסה ארצית (מכרז משלים)

והואיל: והמשרד מעוניין בסידור וטיפול בזקנים המתגוררים באופן קבוע במעון או השהיה במעון כמסגרת של נופשון (להלן: "דיירים") כמשמעותם בחוק הסיקות על מעונות, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), והתקנות שהותקנו מכוחו (להלן: "התקנות");

והואיל: וברשות המפעילה מעון בהגדרתו בתקנות הפיקוח על מעונות (בקשה לרישון), התשכ"ה - 1965, מעון כמשמעותו בחוק, תיקרא בשם: במעונות + נופשונים (להלן: "המעון") המנוהל על ידי: מרכז סיעוד בת הנריס בע"מ (להלן: "מנהל המעון", בהגדרתו בתקנות הפיקוח על מעונות (בקשה לרישון) התשכ"ה - 1965), שהצהיר כי הוא מנהל את ענייניו על פי דין, לרבות חשבונותיו וספרייו והנמצא ב: _____

והואיל: והמפעילה הציעה לספק למשרד שירותי נגורים, טיפול והגנה בדיירים במעון; והמשרד מעוניין לרכוש מהמפעילה שירותי נגורים וטיפול בדיירים במעון, הכל כהתאם למפרט בהסכם זה ובנספחים;

והואיל: והצדדים מסכימים כי ההתקשרות כנוהגת תהיה על כסיס קבלני ולא תיגזר יחסי עבודה בין המשרד לבין המפעילה, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עבודה.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר בהסכם זה את כל היחסים המשפטיים ביניהם בכל הקשור לפעילות המעון;

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים בדלקמן:

1. מבוא נספחים וכתובות

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.3. ואלה הנספחים להסכם זה:
 - 1.3.1. השירותים שיוגזרו לדיירים במעון
 - 1.3.2. הפנייה לנהלי השירות והוראות התע"ס הרלוונטיות, הכל כפי שיהיו בתוקפם מעת לעת.
 - 1.3.3. פירוט כוח האדם הנדרש.

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
 רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085208 | פקס: 02-5085942
www.mof.gov.il | achrazini@mof.gov.il | אחר מניעול זמין - www.mof.gov.il



התקשרות מרשם רשמייה נוסעים המנוהגת
(בראשי היבנות)

עמוד 2, מתוך 29 עמודים

משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



מכרז מס' 193/2014

- 1.3.4 התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים והשלום שזכר מינימום.
- 1.3.5 נוסח כתב ערכות.
- 1.3.6 הוראת חלף ערכות.
- 1.3.7 התחייבות לשמירת סודיות.
- 1.4 כותרות סעיפי הסכם זה ניתנים להקלת ההתמצאות, וזו לא תשמשנה למרשנות ההסכם.

2. הצהרות יסוד של הצדדים

- 2.1 ידוע למפעילה כי הוראות החוק התקנות ותקנון עבודה סוציאלית (להלן: "התע"ס") האמורים, בכל הנוגע למנהל המעון, יחולו לעניין הסכם זה על המפעילה.
- 2.2 המשרד מצהיר בזאת, בהתאם להוראות חוק יסודות התקצוב, התשמ"ה-1985 כי החוצאה וההרשאה להתחייב הכרוכים בהסכם זה תוקצבו כחוק התקצוב השנתי לשנת הכספים שבהם נחתם.
- 2.3 המפעילה מצהירה בזו כי היא כשירה ומורשית על פי כל דין לספק למשרד את השירותים המפורטים בהסכם זה, וכי מתן השירותים על ידה למשרד בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו.
- 2.4 עוד מצהירה בזאת המפעילה כי יש לה את היכולת והאמצעים הדרושים, לרבות האמצעים הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותה, וכן את הידע המקצועי, הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם הפעלת המעון.
- 2.5 המפעילה מתחייבת כי תפעל ע"פ הוראות החוק ותקנות התע"ס וע"פ הנחיות הממשלה הקיימות וכפי שמתפרסמות מעת לעת (להלן: "ההנחיות").
- 2.5.1 לטפל בדיירים במעון ולהעניק להם התנאים הנאותים והטיפול הנדרש על פי צרכיהם האישיים, הכל בהתאם לחוק ולתקנות.
- 2.5.2 להפעיל את המעון באופן שיינתן לדיירים כל הנדרש והמתחייב ע"פ החוק והתקנות.

3. פיקוח המשרד

- 3.1 הנקרה והפיקוח שיבוצעו ע"י נציגי משרד הרווחה יהיו כותמים להנ"ל יזם המשרד וכלי הפיקוח בהם יחליט המשרד להשתמש.
- 3.2 נציגי משרדי הרווחה רשאים לבקר במעונות, לחיפוש עובדי הצוות ולוודא את איש הנוכחים, את מוצבת כח האדם והתאמת כח האדם לביצוע תפקידו, להפעיל פיקוח ובקרה בנוגע לשירותים הניתנים ולהעביר הערותיהם לנציגיה המוסמכים של המפעילה. על המפעילה להעביר תשובותיה לנציגי המשרד בתוך שבועיים מיום דרישתם לכל היותר ולבצע את השינויים הנדרשים תוך פרק הזמן שיקבע ע"י נציגי המשרד.
- 3.3 כמו כן מוסמכים נציגי המשרד לעיין בכל מסמך רלבנטי להפעלת המעונות בתחום הטיפול, הכספי וכל תחום רלבנטי אחר.
- 3.4 המפעילה מתחייבת להישמע להוראות בא כוח המשרד בכל העניינים הקשורים להפעלת המעון כמפורט בגנסמכי המכרז ובהסכם שייחתם בעקבותיו.
- 3.5 מנהל המעון יפיק דוחות, שיממשו את הנהלת השירות ומפקחי כותמים לדרושות. דוחות אלו נדרשים לשם בניית מעקב מקצועי, סטטיסטי, תקצובי ומנהלי אחר פעילות המעון ויוגשו בתדירות שתקבע על ידי המשרד.
- 3.6 המפעילה תקבל מן המשרד תבנית של דוחות במתכונת Excel והנחיות כיצד למלא דוחות אלו בחתום למה שנדרש ע"י האגף המקצועי.
- 3.7 בחתום למה שנדרש ע"י האגף המקצועי.
- 3.8 המפעילה תהא מחויבת לונקן את הליקויים המפורטים בדוחות.
- 3.9 על המפעילה להעביר פיקוח דו"ח חודשי המפורט את מוצבת כי לאותו חודש. משרד הרווחה שומר לעצמו את זכות לדרוש ולקבל החזר כספי בגין אי העסקת עובדים כנדרש במכרז זה.
- לנציגי המשרד זכות לעיין בתיקי הזקנים. יודגש כי עיון בתיקי הזקנים יעשה בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות. מפקח רשאי לדרוש לעיון ובדיקה כל מחשך הקשור למתן השירותים.

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | מרכז ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | אתר ממשל וע"פ: www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il



חתימת מוריה חתומה מטעם המציע
(בראשי תיבות):

עמוד 3, מתוך 29 עמודים



משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל

מכתב מס' 193/2014

4. **תחולת הוראות חוק הפיקוח על מעונות**
- 4.1 מובהר ומודגש היטב כי על הפעלת המעון חל החוק והמעון הוא "מעון" כהגדרתו בחוק האמור.
 - 4.2 יובהר בזאת כי כל התנאים בהסכם זה אינם גורעים מותחלת הוראות חוק הפיקוח, וכי כל התנאים שבהסכם יתפרשו כבאים להוסיף על תובת המפעילה ועל סבוכיות המשרד מעבר להקבוע בהוראות החוק.
5. **היתרים, רישיונות ואישורים**
- 5.1 **המפעילה מצהירה ומתחייבת בזאת כדלקמן:**
 - 5.1.1 כי בידיה האישורים התקפים הנדרשים על פי הוראות כל דין מאת הרשויות המוסמכות, לרבות בקשר עם החוקת המעון והבטחת בטיחות השוהים בו.
 - 5.1.2 כי היא מתחייבת להציג למשרד על פי דרישה.
 - 5.1.3 כי המבנה או המבנים בהם שוכן המעון והשימוש בהם כמעון על ידי המפעילה הם בתואם לחוק, כי לא קיים כל צד האוסר על המפעילה את השימוש בהם במלואם כמעון. כמו כן, מצהירה המפעילה כי לפיטכ ידיעתה אין כוונה לפנות ולקבל צד האוסר עליה את הפעלת המעון במלוא השטח בו הוא מופעל בעת חתימת הסכם זה;
 - 5.1.4 במידה והמפעילה הינה עמותה דאוי הקדש, עליה להציג אישור ניהול תקין שהוצא על ידי הרשם האחראי על המרשם בו הוא רשומה.
 - 5.2 מובהר כי נכונותם של הצהרות המפעילה המפורטים בסעיף זה על כל חלקי היא תנאי מהותי מהסכם זה. אי נכונות של הצהרות אלה או חלקן, בין בענין חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן, תיחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד המפעילה.
 - 5.3 המפעילה מתחייבת להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיהול בתוקף הצהרותיה, לרבות על התניית או שקילת רישיון להפעלת המעון, ביטול אישור הניהול התקין וכן על כל צד שניתן כנגדה והאוסר או מגביל את יכולתה להפעיל את המעון בהתאם להסכם זה. מבלי לפגוע בכלליות סעיף זה, תודיע המפעילה מיד על כל עיקול שיוטל על זכויותיה במבנה המעון או בציודו או בזכויותיה לפי הסכם זה או חלקם.
 - 5.4 המפעילה מתחייבת לפעול לחידוש הרישיון בעת הצורך ולעשות כל שידרש, אם יידרש על ידי המשרד, לצורך חידושו.
 - 5.5 המפעילה מתחייבת להודיע בכתב למשרד על רצונה לחידש או להפסיק את רישיון המעון, וזאת 60 יום לפני מועד פקיעת הרישיון.
 - 5.6 יובהר בזאת כי הודעה על אי חידוש רישיון הניהול תחשב כהודעה על רצונו של המפעיל שלא לחידש את ההסכם.
 - 5.7 פג תוקף הרישיון, ואין כוונת המשרד לחידשו, רשאי המשרד להוציא את הדיירים בהודעה של 60 ימים לפני מועד פקיעת הרישיון.
6. **תקופת ההסכם**
- 6.1 הסכם זה בתוקף מיום החתימת על ההסכם מ- 09.07.2020 ועד 30.04.2021.
 - 6.2 למשרד בלבד אופציה להארכת תקופת ההסכם בחמש עונות נוספות, שנה בכל פעם, בכפוף לאישור התקציב מדי שנה בשנה, למגבלות התקציב, להודאות כל דין, לרבות הוראות חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, התקנות שהונקנו מכוחו, התכנית והוראות הסכם זה, ובלבד שבהתייחס לכל שנת אופציה בנפרד ניתנה הודעה על כך למפעילה על ידי נציג המשרד 60 ימים מראש.
 - 6.3 ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהיו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הזוכה בהתראה בכתב בני 30 ימים מראש. וזאת מבלי שיאלץ לנסק את הסוליה להפסקת ההתקשרות.
- במידה ויחליט המשרד לבטל ההתקשרות במהלך תקופת הניסיון יוכל לפנות לצורך ביצוע ההתקשרות למציע שנבחר בזוכה שני במכרז זה ועל מציע זה יחולו כל תנאי מכרז זה וההסכם המצורף לו.

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | סקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אזור ממשל ימין - www.gov.il



חתימת מורשה חתימה סמכם המציע
(כראשי תיבות)
עמוד 4 מתוך 29 עמודים

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



מכרז מס' 193/2014

- 6.4. המשרד יהיה רשאי להביא הסכם זה לידי גמר, כולו או כל חלק ממנו ונדן תקופת ההסכם בהתראה בכתב של 90 ימים מראש. במקרה של מתן התראה כאמור על-ידי אחד הצדדים, האחריות לסידורם של הדיירים שהומנו על-ידי המשרד במקום חלופי ולתשלום עבורם בתקופת הביניים מוטלת על המשרד.
 - 6.5. ככל מקרה של ביטול ההסכם על ידי מי מהצדדים כאמור בסעיף 5.4, לא תהיה על המשרד חובה לפצות את המפעילה או לשלם לתשלום מכל סוג זמין, למעט התמורה הקבועה בהסכם זה עבור התקופה שער הביטול ההסכם (ובכלל זה תקופת ההתראה). לאחר ביטול ההסכם נבטום תקופת ההתראה) תהיה המפעילה זכאית לתשלום התמורה הקבועה בהסכם זה רק אם המשרד לא העמיד סידור חלופי עבור הדייר ובמהלך אותה תקופה.
 - 6.6. מובהר כי המפעילה אינה זכאית להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת המשרד, והמשרד יהיה רשאי למעול בעניין זה - בכל עניין אחר - בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
 - 6.7. יובהר כי במידה וההסכם בין הצדדים יופסק תהא המפעילה מחויבת להעביר לרשות המשרד, את כל החומר הטיפולי הנוגע לדיירים ששוכנו במעון לרבות דו"חות סוציאליים, מכתבי שחרור מבתי חולים וכדומה, בהתאם לחוק זה וזאת ללא דיתוי, מובהר כי המפעילה אינה רשאית לעכב אצלה חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות בשל תשלום המגיע לה.
 - 6.8. למען הסדר ספק מובהר כי התראות בדבר שנוגות סודיות יחולו גם נבטום תקופת ההסכם זה.
7. **יעודו של המעון**
- 7.1. המעון מיועד לטיפול בזקנים כמשמעותם בחוק.
8. **מטת המטופלים המירבית במעון**
- 8.1. המעון מיועד לקליטה של עד 60 דיירים, עיי' מסי' המיטות המאושר ברישיון, המוגדרים כעצמאיים ותשושים כהגדרתם בתקנות הפיקוח על מעונות [תנאי המגורים וטיפול בזקנים עצמאיים ותשושים במעונות לזקנים], התשי"א - 2001, (להלן: "תקנות תנאי המגורים"), והממשלה מתחייבת להפנות אליו דיירים בכמוף לצרכים שיקבעו על ידה, לאמצעים העומדים לרשותה, וכללי המיון, האבחון וההשגחה הנדרשים בממשלה.
 - 8.2. למען הסדר ספק, מובהר ומודגש כי המטרה האמורה בסעיף 8.1 הינה המכסה המרבית הנוכחת מכוסה מקליטה של המעון. אין באמור לעיל משום התחייבות של הממשלה להפנות למעון את המספר המרבי של הדיירים כאמור לעיל, או מספר כלשהו של דיירים. מספר הדיירים שיופנו למעון, אם בכלל, יקבע ע"פ שיקול דעתו המקצועי הבלעדי של משרד הרווחה, למספרם של המטופלים ולצרכיהם, ובכמוף לאמצעים העומדים לרשותו.
 - 8.3. אין באמור לעיל משום התחייבות של מנהל המעון לעמוד מספר מקומות כלשהו עבור דיירים המופנים ע"י הממשלה.
9. **קליטת דיירים במעון והוצאתם ממנו**
- 9.1. המפעילה מתחייבת לקלוט במעון דיירים שיופנו אליה על ידי המשרד כאמצעות המחלקות לשירותים חברתיים ברשויות המקומיות או על-ידי מי שאושר על-ידי המשרד כגורם מפנה ואשר פרטיהם המלאים מופיעים בקובץ נתוני היסוד של האגף לשירותי מידע וענייה כקבוע בהסכם זה.
 - 9.2. המפעילה מתחייבת לקבל דיירים למעון בהתאם להוראות תקנות 26, 27 לתקנות הפיקוח על המעונות (תנאי המגורים והטיפול בזקנים עצמאיים ותשושים במעונות לזקנים) התשי"א - 2001. (להלן: "תקנות תנאי המגורים").
 - 9.3. הפסקת שהונו במעון של דייר, על פי דרישת מנהל המעון, תעשה בהתאם להוראות תקנות 29, 30 לתקנות תנאי המגורים.
 - 9.4. בקבלת דייר חדש, על המעון לחתום על חוזה בינו לבין הדייר כגורם בתקנה 31 לתקנות תנאי המגורים.
 - 9.5. בתקופת אשפוץ הדייר בבית חולים, מקומו ישמר לו לתקופה של שלושה חודשים, בתקופה זו ישולמו למעון דמי התשלום החודשי הקבוע עבור הדייר, וזאת בתנאי כי קיים סיכוי ממשי בהתאם להחלטות צוות רפואי בבית חולים כי הדייר ישוב למעון.
 - 9.6. מקומו של דייר במעון ישמר לו כעת יציאה לחופשה, לתקופה שלא תעלה על 30 ימים בשנה, רק במהלך תקופה זו ישא המשרד בתשלום עבורו.

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הביורו, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molssa.gov.il | michrazim@molssa.gov.il | אתר מנוצל | מיין - www.gov.il



הוצאתו כנדרשת תהייה מטעם המפעיל
(בראשי תיבות):

עמוד 5, מתוך 29 עמודים



**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל**

מכרז מס' 193/2014

7. מוסכם בין הצדדים כי הרישות בידי המשרד לדרוש הנצאה כל מטופל ששונה במעון ואשר הנפנה על-ידו בכל עת שייראה לו ובמקרה זה לא תהיה למפעילה עוץ זכות לסרב למלא אחר הוראה זו, הכל בכפוף לאמור בתקנה 29 לתקנות הפיקוח על מעונות. תנאי המנויים וטיפול בזקנים עצמאיים ותשוישים במעונות לזקנים, התשס"א-2001.

10. השירותים שיינתנו לדיירי המעון

- 10.1. המפעילה מתחייבת לתת לדיירי המעון את השירותים המפורטים בנספח המצורף כנספח, להסכם זה, וזאת בהתאם לדרישות המשרד ולצרכיהם האישיים של המטופלים וזאת כאמור בתקנות הפיקוח על המעונות.
- 10.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעילה מתחייבת ליתן את השירותים במסגרת הטיפולית בהתאם להוראות כל דין, לנוחלי המשרד והוראות התעיס הרלבנטיות - הכול כפי שיהיה בתוקף מעת לעת. עותק מנהלי המשרד והוראות התעיס התקפים ביום חתימת הסכם זה.
- 10.3. המשרד יעשה כמיטב יכולתו על מנת להביא לכך ששילוי בהוראות הדין אשר יש לו השלכות על התקניה או על תשומות אחרות במעון לא יכנס לתוקף בתוך תקופת ההסכם. אם למרות האמור לעיל תיכנס הוראת דין שיש לה השלכות על התקניה לתוקף כתגזר תקופת ההסכם יחתם הסכם חדש עם המפעילה.

11. אחזקת המעון

- 11.1. המפעילה מתחייבת לשאת בכל ההוצאות הכרוכות באחזקת המעון.
- 11.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעילה ותהא אחראית לכל התשלומים הקשורים לתפעול המעון על פי דין ועל פי הסכם זה.
- 11.3. במידה והמפעילה לא תדאג לכיצוע התשלומים כאמור, רשאי המשרד לשלם אותם בעצמו ולקזז את הוצאותיו עקב כך מהסכומים המגיעים למפעילה מהמשרד מנוה הוראות הסכם זה או כל הסכם אחר.
- 11.4. המפעילה מתחייבת לדאוג לתקינותם של המבנה שיטמנו להפעלת הדין והאיוץ, ולתקן כל ליקוי או נזק או פגם שייגרם להם במשך תקופת ההסכם, לרבות נזקים הנובעים מפגם יסודי במבנים או בתשתית.

12. הסדרי הפעלת המעון

- 12.1. מוסכם על הצדדים כי המעון יהיה פתוח כל ימות השנה.
- 12.2. מוסכם בין הצדדים כי לא תהיה למפעילה רשות ליאנו את המעון ללא תאום מוקדם עם המשרד, שלושות חדשים מראש.
- 12.3. מנהל המעון בתאום עם המפקח על המעון מתחייב לכייע להעברה מסודרת של הזקנים למקומות חליפיים.

13. העסקת עובדים וקבלני משנה

- 13.1. המפעילה מתחייבת להעסיק במעון כח אדם בהתאם לנספח המצ"ב להסכם.
- 13.2. מובהר ומודגש בזאת כי שאלת זהות העובדים אשר יועסקו במעון בכפוף למצבת התפקידים האמורה בנספח המצ"ב להסכם פטורה לשיקול דעת המפעילה. המשרד יהיה רשאי לדרוש מהמפעילה הוכחות על כך שהעובדים עומדים בדרושות המפורטות בנספח המצ"ב להסכם, בין השאר, לענין השכלה וניסיון. במקרים מיוחדים, כאשר בהתאם לשיקול דעתו המקצועי של המפקח, עובד שאותו מבקשת המפעילה להעסיק במעון אינו מתאים לעבודה, על אף העובדה שמתקיימות בו דרישות השכלה וניסיון - יהיה המשרד רשאי להתנגד לקבלת שירותים באמצעות אותו עובד במעון, התנגדות זו תהיה מנומקת ותיעשה בכתב.
- 13.3. מלבדו מוסכם כי התנהגות של אחד או יותר מן העובדים שלא בהתאם להוראות הדין או להוראות המקצועיות המקובלות לגביו או כאופן שיש בו לדעת המשרד משום פגיעה במטופלים - נחשב כהפרת הסכם על ידי המפעילה.
- 13.4. המפעילה לבדה תהיה אחראית לכל תשלום מכל סוג ומין לו יהיה זכאי העובד או קבלן המשנה שיועסקו על ידה.

אגף דכ"ש, מכרזים והתקשרויות | מודלי הביטוח, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
רחוב ירמיהו 39, מודלי הביטוח, ירושלים | אתר הייטל יתני - www.molsa.gov.il | miknaza@molsa.gov.il



החזמת מורשה החזמה מטעם המשיע
(בראשי ועיבויז)

עמנד 6, מתוך 29 עמנדים



מכרז מס' 193/2014

- 13.5. המפעילה היא האחראית הבלעדית לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים במעון, ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; וכן לקיום מלא ושלם של כל ההסכמים הקיבוציים וצנזי ההרחבה להסכמים קיבוציים החלים עליהם.
- 13.6. המפעילה מתחייבת לתתם על תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום בנוסף המצורף כנספח להסכם זה.
- 13.7. המפעילה מתחייבת כי אם תעסיק נערים הזכיר יהיה בהתאם להוראות חוק עבודת הנעור, ותשייג-1952 (להלן: החוק). נוסח הוראות טעונים 33 ו-34 לחוק מפורטים כנספח המצורף כנספח להסכם זה.
- 13.8. מובחר כי הפרת הנוראות חוקים וצווי הרחבה כאמור לעיל, תחשב -- לכל דבר ועניין - כהפרת הסכם זה.
- 13.9. המשרד זכאי בכל עת לקבל מהמפעילה תלושי שכר אגומיים, מידע, מסמכים ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי המפעילה.
14. **איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים**
 - 14.1. המפעילה רשאית להמשיך ולספק שירותים לאחרים וזאת המשרד, ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בחובותיה שלפי הסכם זה.
15. **נזיקין**
 - 15.1. המפעילה תישא באחריות בנין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו ממעשיה או ממחדליה של המפעילה שלא כדין ואם שלא בהתאם לחוזה לגופו או רכוש שלה, וכן לגופם או רכושם של הדיירים או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.
 - 15.2. מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יישא בכל ותשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לרכושה של המפעילה או מי מטעמה או לנזק או רכוש עובדיה או של העובדים מטעמה או לרכוש המשרד או לגופו או רכושו של כל אדם אחר, ובכלל זה הדיירים במעון, מבקרי המעון וכל מי שיימצא במעון בכל עת כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה; וכי אחריות זו תחול על המפעילה שנתעו שלא כדין ושלא בהתאם לחוזה.
 - 15.3. המפעילה מתחייבת לשפות את המשרד על כל נזק, ותשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא לרבות כאלה, הנובעים מהחוק החברתי האכיפה שי: דיני העבודה התשע"ב - 2011, הנובעים ממעשיה או מחדליה שלא כדין ואם שלא בהתאם לחוזה כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המשרד.
 - 15.4. האמור לעיל אינו בא לגרוע מחובות מנהל המעון על פי הנוראות החוק והתקנות.
16. **חובת ביטוח**
 - 16.1. המפעילה מתחייבת להצגו למשרד את הביטוחים המפורטים בה לטובתו ולטובת מדינת ישראל - משרד הרווחה, כאשר הביטוחים כוללים את כל הכיזומים והתנאים הדרושים, וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצויין להלן:
 - 16.1.1. ביטוח חבות מעסיקים: על המפעילה לבטח את אחריותה החוקית כלפי עובדיה בביטוח חבות מעסיקים בכל תחומי מדינת ישראל ואזור יהודה ושומרון. גבולות האחריות לא יפחתו מ-1,500,000 דולר ארה"ב לשבד, ו-5,000,000 ש"ח למקרה ולשנת ביטוח. בפליסה יצוין כי הביטוח הניתן לפי הפליסה מכסה את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדיו גם בעת מתן השירותים בהתאם להסכם עם משרד הרווחה.
 - 16.1.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי: המפעילה תבטח את אחריותה החוקית בין על פי דין ובין מכוח חוזה בביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין מתן השירותים במעון (בכל המקומות האחרים בהם יינתנו על ידו השירותים בגל תחומי מדינת ישראל ואזור יהודה ושומרון בהתאם להסכם עם משרד הרווחה. גבול האחריות בגין נזקי גוף ורכוש לא יפחת מ-

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | גבעתיים | ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | ג'ולפון: 02-5085508 | אהר ממשל זמין - www.molssa.gov.il | michajazim@molssa.gov.il



חתימת בודישת התמורה מטעם המציע
(בראשי תיבות):

עמוד 7, מתוך 29 עמודים



משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים חוסן חברתי לישראל

מכרז מס' 193/2014

500,000 דולר ארה"ב למקרה ו-1,000,000 דולר לשנת ביטוח. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).

16.1.3 ביטוח אחריות מקצועית: הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של המפעילה, עובדיה וכל הפועלים מטעמה ואשר אודע כתוצאה ממשנה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שגויה בתום לב בכל הקשור למתן השירותים בתאם להסכם עם משרד הרווחה. גגול האחריות לא יפחת מ-250,000 דולר ארה"ב למקרה ו-500,000 דולר ארה"ב לשנה. למען הסר ספק, הכיסוי על פי הפוליסה יכלול: מרכנה ואי יושר של עובדים, אובדן מסמכים, יוצאת לשון הרע, הארכת תקופת הגילוי לשישה חודשים לפחות ואחריות צולבת (CROSS LIABILITY).

16.1.4 ביטוח רכוש: על המפעילה לכסח חפצי ערך של הונויים שנמסרו לה למשמורת.

16.1.5 במידה והמפעילה תפעיל את המעון באמצעות קבלנים עצמאיים או קבלני משנה, היא מתחייבת לדאוג להרחבת הביטוחים הנזיל על גנת לכסות את אחריותם המלאה במסגרת פוליסות הביטוח כאילו היו המפעילה עצמה עצמו, ושמה יתווסף לשם המבוטח כמבוטחים נוספים.

16.2 בכל פוליסות הביטוח הנזיל ייכללו התנאים הבאים:

16.2.1 לשם המבוטח יתווסף כמבוטח נוסף - מדינת ישראל - משרד הרווחה; בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח על ידי אחד הצדדים, לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נתנה על כך הודעה בכתב לפחות ששים יום מראש לחשב הוואשרד.

16.2.2 המפעילה אחראית כלפי המבטח לתעלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה תחולל בלעדית על המפעילה.

16.2.3 כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטיף בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המשרד, והביטוח הוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסת הביטוח.

16.2.4 בכל אחת מהפוליסות ייכלל תנאי סטודש וליוו נעשה או מחדל של יחיד מיוחד המבוטח העלול לגרום מזכיות על פי הפוליסה לא ייגרא מזכויות המבוטחים האחרים.

16.2.5 המבטח מותר על כל זכות שיגוב, תביעה, האולצמות או חזרה כלפי מדינת ישראל, עובדיה וכל הפועלים מטעמה, ובלבד שהוויתור לא יחול על אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

16.2.6 תקופת הביטוח בפוליסות הביטוח תהיה חופפת את תקופת ההתקשרות החוזית עם המשרד. המפעילה מתחייבת כי פוליסות הביטוח תחוו'שנה על ידה כל עוד ההסכם בתוקף.

16.3 לבקשת המשרד, תמציא המפעילה אישור מאת המבטח על ביצוע הכיטוחים האמורים בתאם לכל התנאים דלעיל ודלהלן.

16.4 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפתור את המפעילה מכל חובה החלה עליה על פי כל דין או על פי הסכם זה; ואין למרש את האמור בווייתור של המשרד על כל זכות או סעיף הנוקנים לו על פי דין או על פי הסכם זה.

17. זכויות יוצרים

17.1 זכויות היוצרים בכל השירותים שיוספקו למשרד כחלק מהסכם זה, לרבות דו"חות, מחקרים וכל כיוצא באלה, יהיו שייכות למשרד, וזאתמורה לפי הסכם זה תחונה תמורה גם עבור זכויות אלה. על אף האמור, המשרד מרשה בזאת למפעילה כתיאום עימו לפרסם דו"חות ומחקרים באמור בסעיף זה, ובלבד שהפרסום לא יעשה תמורת תשלום מעבוי לכיסוי החובות. ככל פרסום מחקר כאמור, ייאמר בפרסום כי הוא הסעון מופעל כמימון המשרד יני הפרסום נעשה באדיבותו של המשרד.

17.2 המשרד יהיה רשאי לפרסם כל חומר שיימסר לו על ידי המפעילה כחלק מהסכם זה, ובלבד שתישמר למפעילה או למי שיצר את החומר "הזכות המוסרית".

18. שמירת סודיות

18.1 המפעילה ועובדיה מתחייבים שלא להעביר, להודיע או למסור לכל אדם אחר, מידע הקיים ברשותם על הדו"רים השוהים במעון ולשמור על פרטיותם של הדו"רים השוהים במעון, כל זאת כמתחייב בחוק. האמור לא יחול ככל העניג לגור או אדם אחר המוסמן לקבלו על פי דין.

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | מגדלי הברזל, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
רחוב ירמיהו 39, משרד הרווחה, ירושלים | אתר המשרד: www.mof.gov.il | michrazim@mof.gov.il | אתר המשרד: www.gov.il



חתימת מנ"ש תחומה מניעם המצוי
בראשי תיבות: _____

עמוד 8, מתוך 29 עמודים



משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל

מכרז מס' 193/2014

- 18.2. המפעילה מצהירה כי ידוע לה שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין התשלי"ז-1977.
- 18.3. המפעילה מתחייבת להחתיים כל מי שעובד אצלה ושעשוי להיתשף למידע כאמור על הותחייבות שלא לעשות שימוש במידע ללא אישור המשרד מראש ובכתב, וזנסת המצורף כנספח להסכם זה 1.7.1 ח'.
- 18.4. האמור לעיל לא יחול על מסמכים ומידע המתבקשים על ידי המפקח ל המעון.

19. דיווח

- 19.1. המפעילה מתחייבת לדווח למשרד מידי הודש בחודשו על נוכחות כל מטופל במעון, בהתאם לקבוע בתקנה 49 לתקנות תנאי המגורים.
- 19.2. המפעילה מתחייבת לדווח למשרד דיווחים טיפוליים, בהתייחס לכל מטופל השוהה במעון, בהתאם להוראות התע"ס.
- 19.3. המפעילה מתחייבת לדווח למשרד על כל אירוע חריג במסגרת פעולות המעון, כגון ניסיון אנבדני, תאונה, פגיעת מטופל בעצמו או בזולת, אישמו, מוות או ביצוע עבירה במטופל או באדם אחר הקשור למעון או עיי מטופל או אדם אחר הקשור למעון, וזאת מידי עם גילוי האירוע.

20. התמורה

- 20.1. התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון וקבוע עיי ועדת התעריפים של המשרד.
- 20.2. התעריף יתעדכן מעת לעת בהתאם להחלטת ועדת התעריפים של המשרד. העדכון יתבצע על פי שינויים שיחולו בשכר והוצאות אחזקה הרבולנטיים כמודל דמי האחזקה. בניידה והמשרד יציג למפעילים דרישות חדשות וקבועות שתהיה להם עלות תקציבית משמעותית, המשרד מתחייב לשנות את מודל דמי האחזקה בהתאם.
- 20.3. התעריף מהווה תמורה מלאה בגין כיצוע מלא ותקין של כל השירותים לפי מכרז זה. לרבות בגין: תקן כח-האדם, מזון, כביסה, ריפורי נשירותי רופא), ציוד, הוצאות בגין תשתית, תיקון תקלות, הוצאות כלליות, אחזקה, התיקרויות למיניהן וכיוצא-בה.
- 20.4. המפעילה לבדה היא האחראית לשאת בכל ההוצאות, הקשורות להפעלתו של המעון; המשרד לא ישלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתעריף זה.
- 20.5. עדכון התעריף יתבצע כאמור אך ורק על-סמך החלטה של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הכלעדי (במועדים, שיוקבעו עיי הועדה המפעילה מצהירה ומאשרת, כי ידוע לה ומנוסכם עליה, ששינוי של תעריפים ייעשה אך ורק על-סמך החלטה מפורשת של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי.
- 20.6. התשלום לספק עבור זקן השוהה באופן קבוע במעון ייקרה לפי מספר החודשים שהזקן שות במעון.
- 20.7. התשלום לספק עבור זקן השוהה בגושון במעון יהיה לפי מספר הימים שהזקן שות במעון.
- 20.8. התשלום כמפורט בסעיף זה יכוע בתנאי שנוסמכי הקליטה (טופס השמה למסגרת) הגיעו למשרד ונקלטו בדו"חות המיכון של המשרד ובכפוף להנפקת כתב התחייבות התנס כדף עיי מורשי החתימה במשרד.
- 20.9. התשלום כפוף לאישור של ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המזינה מדי שנה ובקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובות המכרזים, ההתקנות שהותקנו על פי, הוראות התכיימ, תנאי ההסכם שייחייים עם הזונה והוצאת הזמנת עבודה התזונה ומאשרת כדף.
- 20.10. המפעילה מתחייבת להתויר למשרד מידי כל סכום ערוד שקיבלה מהמשרד. המשרד רשאי לקזז-מכל תשלום המגיע למפעילה בגין סכום ערוד שקיבלה מהמשרד.
- 20.11. מהתמורה ינובו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין, ויתווסף אליה מס ערד מוסף כשעורו כיום הוצאת החשבונות, ככל שהתשלום מחויב במעיימ.
- 20.12. באחריות המפעילה להעביר למשרד אישור ניהול תקין ואישור לצורך יכוי מס כמקור בתוקף ליום התשלום, יובהר כי המשרד יחא רשאי שלא להעביר למפעילה את התמורה המגיעה לה בגין מתן השירות עד לקבלת האישורים כאמור.
- 20.12. למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יחא אחראי לכיסוי גרען כלשהו שייגרם למפעילה עקב הפעלת המעון.

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבידור, ירושלים | טלפון: 02-5085506 | פקס: 02-5085942
www.molssa.gov.il | molssa@molssa.gov.il | אתר ממשל ומי - www.gov.il



חתימת מורשה חתימת מטעם המעון
(כראשי תיבות):

עמוד 9, מתוך 29 עמודים



**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל**

מכרז מס' 193/2014

- 20.13. אחת לחודש במהלך תקופת הסכם זה, ולא יאוחר מה-5 בכל חודש לועזי, תחזיר המפעילה למשרד את דריית הנוכחות האקטיוו במעון כשהוא מנוכח ע"י החודש הקודם, בהתאם לדין החל על המפעילה, מלווה בדין וחשבון המפרט את הדיירים שהוכחו על ידי המשרד שנמצאו במעון בחודש החולף ואת מספר הימים שכל אחד מהם שהה במעון (לחולן: "הדיווחות"). המשרד רשאי לעכב בידו תשלומים בגין חודש אשר לגביו לא הומצאו דיווחות כאמור, עד לקבלת אותם דיווחות.
- 20.14. המפעילה מתחייבת להשתמש בכספים שיועבדו על-ידי המשרד, אך ורק למימון רכיבי הטיפול כמפורט בנספח לחוזה ומתחייבת להחזיר למשרד כל סכום ישולם עבור רכיב כלשהו שלא נוצע.
- 20.15. המפעילה מתחייבת שלא לקבל תשלום מכל גורם שאינו המשרד עבור שירותים בנינם היא מקבלת תשלום מהמשרד. המפעילה תהיה רשאית לבקש תשלום עבור שירותים נוספים ובנינם היא אינה מקבלת תשלום מהמשרד) מאותם גורמים רק לאחר קבלת אישור לכך מהמפקח. החחלטה בבקשת המפעילה לבקש תשלום עבור שירותים נוספים כאמור וזינתן בחוץ 7 ימים מקבלת בניית המפעילה בכתב. במידה והחחלטה לא ניתנה בחוץ 7 ימים, רשאית המפעילה לראות זאת כאישור זמני של בקשתה עד לקבלת החלטה. המפעילה תהא רשאית לגנות מהדויר: זשלום נוסף כאמור רק לאחר שהדויר נתן הסכמתו לקבלת שירות זה.
- 20.16. מוסכם בין הצדדים כי הנה והחשב הכללי במשרד האוצר לא יעביר למשרד את מלוא המימון החודשי בהתאם לתקציב המאושר של המשרד, והיות המשרד רשאי לדרות חלקים מתשלום התמורה עד להשלמת המימון על ידי משרד האוצר, ובכל מקרה פרק זמן זה לא יעלה על חודש מיום קבלת הדיווח מהמעון על מספר הדיירים שהיו בו.
- 20.17. מכלי לרוע מהוראות סעיף 23 לחוק, המפעיל מוותרתה שלא לקבל מכל מוסד או גוף אחר מימון כספי בגין השירותים במסגרת הסכם זה אלא בכפוף לקבלת הסכמת המשרד מראש ובכתב.
- 20.18. מועדי ותשלום
- 20.19. התשלום לטפך מתבצע אחת לחודש (בערך ב- 5 לחודש) עבור כל הזקנים שעבורם היה במערכת המיכון טופס השמה עד למועד העיבוד.
21. **תמורה – סופיות ומוחלטות**
- 21.1. מובהר ומוסכם בזאת כי התמורה דלעיל הוא התמורה היחידה שתשלום למפעילה עבור ביצוע התחייבויותיה לפי הסכם זה ועבור כיסוי כל ההוצאות הקשורות באופן ישיר או עקיף להפעלתו. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולם על ידי המשרד לא במהלך תקופת הסכם זה ולא אחריה עבור המעלת המעון או בקשר ישיר או עקיף להפעלתו, לא למפעילה ולא לאדם אחר, וזאת למעט השתתפות בהוצאות בגין הסעות באמבולנס לשם קבלת טיפולים כימותרפיים וטיפול ויאלוזה.
22. **קניין**
- 22.1. המפעילה מסכימה ומצהירה בזאת כי המשרד יהא רשאי לקוז מהתמורה שעל המשרד לשלם למפעילה עפ"י הסכם זה כל סכום המגיע למשרד מרנופעילה עפ"י הסכם זה או מכוח כל הסכם אחר.
23. **העברת זכויות**
- 23.1. המפעילה אינה רשאית להעביר ביצוע הסכם זה או כל טובת המנה או זכות או חובה לפי הסכם זה, לאחר ובמיוחד לכל טפק, חברה משנה או חברת-בת, או חברה אחרת, כל יחיד או תאגיד בכל דרך שהיא בלא שתקבל לכך את הסכמת המשרד מראש וזנתב.
- 23.2. המשרד יבחן לגופת כל בקשה להמחאת חיוכי המפעילה לפי הסכם זה בהתאם לנסיבות, חוץ שקילת טובת הדיירים, וזות הנמחה והגנה על האינטרסים הלגיטימיים של המשרד נגד הסכם זה.
- 23.3. גם במקרה של הטבת חיוכיה וישאר המפעילה אחראית בפני המשרד לכל דבר הקשור לביצוע הנוראת הסכם זה.
- 23.4. מובהר כי העברת 25% מכות והצבעה בגוף המוסמך לקבל החלטות שוטפות אצל המפעילה, או העברת 25% מהכעלות על המפעילה – דין בהסבת זכויות לפי הסכם זה.



משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל

מכרז מס' 193/2014

- 24. ייחוד פעולה**
- 24.1. המשרד יפנה למעון רק זקנים עצמאיים ותשושים, המפעילה רשאית לטפל בזקנים סיעודיים ובלבד שיהיו במחלקה נפרדת או במוסד נפרד, על פי כל דין.
 - 24.2. היה זדייר הפך סיעודי, מנהל המעון מתחייב ליוזם ולאמל בכל הדרוש לשם סידורו של הזייר במוסדות סיעודיים או במחלקה סיעודית. לשם כך, מנהל המעון יעביר את הפניה, הבקשה וכל החומר הדרוש, הן למשפחה והן לשכנת הבריאות וידווח לגורמים המטפלים על מצבו של הזייר.
 - 24.3. כמו כן, מתחייב מנהל המעון לדווח למשרד על ביצוע התעבורה.
 - 24.4. במקרים חריגים בהם קבלת הקוד מתעכבת מעבר ל 30 יום, המשרד מודיע מי נמידה והמפעילה הוכיחה בכתב כי פעלה כנדרש לקבלת קוד סיעודי במוסד הבריאות והתריעה בפני משרד הבריאות ומשרד הרווחה על אי קבלת הקוד והאישור להשמת הזייר במוסד סיעודי לא התקבל עקב מחסור בקוד סיעודי כאמור, המשרד ישפת את המפעילה בסך של 50% מההפרש בין תעריף סיעודי של משרד הבריאות לתעריף תש"ש של משרד הרווחה.
- 25. נציג המשרד**
- 25.1. נציג המשרד לעניין הסכם זה היא המפקחת הארצית על המעונות כגומרה, או מי שמחזיק ביימון כוח מהמפקחת הארצית לשמש כנציג המשרד לעניין הסכם זה.
 - 25.2. הזכות בידי המשרד להחליף את נציגו מעת לעת, ובלבד ליתן על כך הודעה בכתב למפעילה.
- 26. אי מילוי חוב על ידי המפעילה**
- 26.1. היה ולא מילאה המפעילה חוב מחויבה, רשאי המשרד מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת הקיימת לו, לבצע את הפעולות הנאות, וזאת לאחר מתן התראה למתקן 7 ימים מראש טרם ביצוע אחת או יותר מן הפעולות שלהלן:
 - 25.1.1. להוציא חלק מחדיריים או כולם ולהעבירם למקום מתאים אחר.
 - 25.1.2. לבצע במקום המפעילה את החיוב, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, ולקוד את ההוצאות שנגרמו לו בשל כך מהתשלומים המגיעים למפעילה לפי הסכם זה.
 - 25.1.3. לחלט ערבות כאמור בסעיף 27 לחוקה.
 - 25.1.4. מוסכס בזה כי הממשלה תהיה רשאית לעכב ידה כסמים המגיעים ממנה למנהל המעון, במקרה של הפרת ההסכם על ידי המפעילה, והן שמירה, נמידת האפשר, על יחס סביר בין חומרת התפרת לבין הסכום המעוכב.
 - 25.1.5. למרות האמור בסעיף 26.1, רשאי המשרד להפסיק לאלתר להפנות למעון דיירים חדשים.
 - 25.1.6. למרות האמור בסעיף 26.1, לא מילאה המפעילה את מחויבה על פי ההסכם - יהא המשרד רשאי לבטל את ההסכם בהודעה בכתב 60 ימים מראש.
 - 25.1.7. למרות האמור בסעיף 26.1, במקרה שג הפרה יסודית של ההסכם מצד המפעילה, בין היתר על פי סעיפים 5, 12.2, 23, 24 להסכם זה, או במקרה של ביצוע פשע על ידה או על ידי אחד ממנהליה או נושאי המשרה שבה - יהא המשרד, באישור מנהל הכללי, רשאי לנקוט בכל אחת מן הסנקציות האמורות בסעיפים 26.1.1 - 26.1.4 ולבטל את ההסכם, ללא התראה מוקדמת.
 - 26.2. בכל מקרה של גיטול ההסכם תשולם למפעילה ההמורה עבור השירותים שסיפקה עד לגיטול ההסכם בקיומו הסכומים המגיעים למשרד על פי הסכם זה.
 - 26.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעילה מתחייבת להתזיר למשרד את כל תהוצאות הישירות והעקיפות, הנזקים וההפסדים שנגרמו לו בגין אי מילוי הוראות הסכם זה על נספחיו על ידי המפעילה.
 - 26.4. אין באמור בפרק זה כדי לגרוע מזכותו של המשרד לדרוש ביצוע בעין של הסכם זה על נספחיו, ואין בכך כדי לגרוע מכל זכות או סמכות אחרת המוקנית למשרד עפ"י כל דין או הסכם.

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | מגדלי הכירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
 רחוב ירמיהו 39, ירושלים | אתר ממשלתי: michal.gov.il | אתר מייל: michal@mis.gov.il | www.michal.gov.il



הזימת מורשה חתימה מטעם המציג
 ובראשי תיבותיו:

עמוד 11, מתוך 29 עמודים



משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל

מכרז מס' 193/2014

26.5. ויתר המשרד למנהל המעון על הפרת הזראה מחזררות הסכם זה, לא יראה הויתור כויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הזראה או הזראה אחרת והזומה לה או שונה ממנה, כל ויתור או ארכה הניתנת מטעם המשרד לא יחיה בר זקוף אלא אם געשה בכתב ונחתם על ידי המשרד.

27. ערבות / חלף ערבות

- 27.1. להבטחת מילוי התחייבויותיה על-פי הזראות הסכם זה, תעמיד המפעילה על חשבונה ערבות בנקאית בלתי תלויה או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 לטובת המשרד על סך השווה ל - _____ ש"ח (5% מאומדן היקף ההתקשרות השנתי עם המפעילה) צמוד לגודל המחירים לצרכן.
- 27.2. נוסח הערבות יהיה כמפורט בנספח המצורף בנספח להסכם זה.
- 27.3. עלויות הערבות יחולו על המפעילה בלבד.
- 27.4. המפעילה תזוהא אחראית להאריך את תקף הערבות מועד לעת לתקופות של שנה או יותר בכל פעם, בהתאם להארכת תקופת ההסכם עם המפעילה. הארכת הערבות תיעשה לפחות חודש לפני תום תקופה.
- 27.5. לא האריכת המפעילה את תקף הערבות, יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות ללא כל התראה מוקדמת, גם אם המפעילה מילאה אחר יתר כל חובותיה.
- 27.6. במקרה של אי-קיום חיוב על-ידי המפעילה - אם ההגדרה ניתנת להערכת כספית, יהיה המשרד רשאי לחלט חלק מהערבות, תוך שמירה על יחס סביר בין ההערכה הכספית של התפרה לבין הסכום המחולט, הכל במידה ולא ניתן לקזז תשלום זה מהתשלומים המגיעים למפעילה במהלך שלושה חודשים.
- 27.7. אם התפרה אינה ניתנת להערכה כספית, יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות, תוך שמירה, במידה האפשר, על יחס סביר בין חומרת התפרה לבין הסכום המחולט.
- 27.8. הערבות תחולט כדרישה חד צדדית של המשרד לבנק/לחברת הביטוח, עליה תינתן הודעה בכתב גם למפעילה.
- 27.9. חילט המשרד את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על המפעילה לדאוג על חשבונה לערבות חנישה בסכום דומה.
- 27.10. בהתאם להוראות חש"כ"ל 7.4.17 עומדת למפעילה האפשרות לבקש להגיש הזראת חלף ערבות כותחלף לכותב ערבות ביצוע. בקשת המפעילה תיבדק בהתאם להנחיות ולתנאים המפורטים בהוראות החש"כ"ל הט"ל ותאושר במידה והמפעילה ותנאי ההתקשרות עומדים בתנאים. נוסח חלף הערבות יהיה כמפורט בנספח המצורף בנספח להסכם זה.

28. גישור חילוקי דעות

- 28.1. אם יתעוררו בין הצדדים חילוקי דעות הקשורים להווה, מסכומים הצדדים לנסות וליישב את הסכסוך בדרך של משא ומתן ישיר, או בסיועו של מגשר, שייקבע בהסכמה משותפת של הצדדים, כל זאת בהתאם להנחיות היועץ המשפטי לממשלה 6.2.103.
- 28.2. יובהר כי הערכת הסכסוך לגישור טעונה אישור היועץ המשפטי של המשרד.
- 28.3. היה והצדדים לא יישבו את הסכסוך במשא ומתן ישיר, רשאי כל צד לזמן ישיבת היוועדות עם המגשר כתוך שלושים ימים; המגשר יבדוק עם הצדדים, בישיבה משותפת או בישיבה נפרדת, את האפשרות ליישב את חילוקי הדעות ביניהם בגישור.
- 28.4. לא הסכימו הצדדים למטת לגישור, רשאי כל צד להגיש תובענה לבית המשפט.
- 28.5. פנו הצדדים לגישור, והגישור לא הסתיים כתוך שלושה חודשים מיום הפניה הראשונה למגשר, רשאי כל צד להגיש תובענה לבית המשפט, אלא אם כן הסכימו הצדדים להמשיך את הגישור לתקופה נוספת שקבעו.
- 28.6. אין בסעיף זה כדי לפגוע בזכותם של הצדדים להגיש לבית המשפט תובענה, לרבות בקשה לסעד זמני, כדי למנוע נזק ממשי לצד לתוזה או לצד שלישי.
- 28.7. אין באמור בפריק זה בכדי לשלול מהמשרד את הסמכויות המוקנות לו בהסכם זה למקרה של אי מילוי חובה על ידי המפעילה.



29. תניית שימוט

29.1. הצדדים מסכימים כי מקום השיפוט הבלעדי בכל הקשור להסכם זה להפרתו ולביטולו יהיה בבתי המשפט המוסמכים בירושלים, תל אביב, חיפה, באר שבע, וצרת.

30. כתובות והודעות

- 30.1. כתובת המפעילה היא כמפורט בראש ההסכם.
- 30.2. כל הודעה שתימסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נוסדה למפעילה, ובלבד שנשלחה בדואר רשום.
- 30.3. המפעילה רשאית להודיע למשרד, כשת לעת, על שינוי בכתובתה. הודעה לפי סעיף זה תינתן לנציג המשרד ולחשבוב המשרד.

31. ביקורת

- 31.1. נציג המשרד וכן חשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך על ידם, יחיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריו, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הקשור בהפעלת המעון, או בתמורה הכספית (שוא מכרז זה).
- 31.2. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקים. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר וכן הוכחות לתשלום הוצאות שוטפות עבור הפעלת המעון, כגון שכר דירה, ארנונה, תשלומי חשמל, מים וכדומה.
- 31.3. מטרת הביקורת הן לבחון את תוספו הפיננסי של המעון, לוודא שהתשלום שמועבר למעון עבור רכיבי טיפול מסוימים אכן משמש לאותם רכיבים, ולפקח על עמידת המעון בדרישות חוקי העבודה וכל דין אחר. המשרד יהיה רשאי לכבוע את הביקורת רק לשם השגת מטרתו אלו.
- 31.4. הספק מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למכבוע הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. הכל בתנאי שהמידע והמסמכים המבוקשים רלוונטיים למטרות הביקורת המפורטות לעיל.
- 31.5. דרישת מידע או רשומות על ידי המשרד תהיה כמופה לדיון.
- 31.6. במקרים בהם יראה המשרד צורך לבדיקה מעמיקה וישראלית של השכר, יועברו תלושי שכר לביקורת.
- 31.7. על הספק להפריד בניהול חשבוניתיו בין המריקטים השונים כך שכל ההכנסות וההוצאות ותקשורת הפעלת המעון ירשמו אך ורק בחשבונות אלו כך שניתן יהיה לאתר את הוצאות המעון והכנסותיו, על פי מרכיבי התקציב.
- 31.8. הספק יידרש להמציא דוחות חשבונאיים מפורטים יפסי סעיפי הוצאה.
- 31.9. התאם לדרישות רואה-חשבון מטעם חשב המשרד הרווחה והשירותים החברתיים.
- 31.10. דוחות כספיים שיופקו לשימוש הנהלת האגף-המשרד יתנו חייבים באישור רואה חשבון.
- 31.11. הספק מתחייב להעביר למשרד כל מסמך נוסף, לפי דרישת המשרד.
- 31.12. הספק מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.
- 31.13.
- 31.14.
- 31.15.

32. שינוי בהסכם או בתנאים

- 32.1. מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בהסכם יהיה תקף רק אם נעשה בכחם וחתום על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים. מוסכם כי הימנעות מתביעה זכות לא לתשב כוויתור על אווזה וזכות.

33. מילוי זכויות

- 33.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה מהווים בוטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, מצב, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.
- 33.2. יובהר כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.



משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



מכרז מס' 193/2014

- 34. תחילת הפעילות מכח המכרז וההסכם**
- 34.1 הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו כי ההתקשרות והפעלתו של המעון לא יחלו, כל עוד הוא לא יבצע את כל הפעולות הנדרשות על מנת להעמיד את המבנה המוצע מטעמו בהתאם לדרישות תכנון ותשתית במכרז ולתפעלה מעונות לוקנים ונופשוניים כמעונות לוקנים.
- 34.2 הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו, כי הוא יתאם ויבצע את כל הדרישות שניתנו, רק לאחר שיהיה בידיו הסכם התום כדין ע"י שני הצדדים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

29/7/2014
 תאריך

מרכז מעון בית הרוחם בע"מ
 תאריך ח.פ. 517-743702
 המפעילה

משרד רווחה והשירותים החברתיים
 ציפי ברטנר-אלקל
 מנהלת אגף מעון
 אגף השירותים

אני הח"מ, עו"ד / רו"ח מאשר כי _____
 אשר חתמו בנוכחותי, מוסמכים לחתום בשם המפעילה על הסכם זה ונתנימם מחויבות את המפעילה.

קייציה צוריקאל, עו"ד
 מ"ר 43749
 עו"ד / רו"ח

29/7/2014
 תאריך

עו"ד אביגיל קפלן
 משרד רווחה והשירותים החברתיים
 יחידת מעון

משרד רווחה והשירותים החברתיים
 ציפי ברטנר-אלקל
 מנהלת אגף מעון

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
 נרחב ירכיהו 39, מגדלי הבורה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין: אממ.גאוו.יל



חתימת מרשה הרווחה מטעם המציע
 (כראשי תיבות): _____

עמוד 14, מתוך 29 עמודים



משרד העבודה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



החלטה מס' 35

פרוטוקול מס' 80/2020

פרוטוקול מניסוח ועדת המכרזים המשרדית לריכוש טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ז' 08.07.2020

חברים:
גבי נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים
מר אבי ברך, תשב המשרד
עריד חגית ברסטל גינת, נציגת היועץ המשפטי

מרכזה הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדרי היום:
דיון בעקבות הסבת הסכם מ. וזניץ - בית שלום (58001927) במסגרת מכרז פומבי 193/2014 להפעלת מעונות ונופשונים כמעונות לזקנים.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את השינוי בהתאם לסמכותה לפי תקנה 8א(א)(11).

הערות ונימוקים להחלטה:
מ. וזניץ - בית שלום זכתה במכרז פומבי מס' מכרז 193/2014 להפעלת מעונות ונופשונים כמעונות לזקנים המוצע החל את מתן השירות ביום 01.04.2018 לתקופה של חמש שנים עם אופציה להארכה ב-5 שנים נוספות, שנה בכל פעם.

כאמור במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב, מתבקש הסבת הסכם לשם "מרכז סיעוד בת הורים בע"מ" (513763102), בעקבות שינוי שם של הגורם המפעיל. יש לציון כי מבחינת התנהלותו של בית האבות אין שום שינוי במיקום בית האבות, המבנה, ההנהלה והעובדים. כמו כן, לא חל שום שינוי בפעילות הגורם המפעיל והדיירים בבית האבות ממשיכים לקבל את הטיפול כפי שהיה קודם.

כל האישרים הנדרשים הומצאו לגורמי המקצוע כנדרש בעקבות שינוי השם.

לפיכך, הוועדה מאשרת את הסבת ההסכם הקיים כיום "מרכז סיעוד בת הורים בע"מ" (513763102) להפעלת מעונות ונופשונים כמעונות לזקנים בהתאם לאישורים המצ"ב.

עריד חגית ברסטל גינת מר אבי ברך - תשב המשרד גבי נטלי לאון יו"ר הוועדה



משרד העבודה הרווחה
השירותים החברתיים



יום חמישי ב"ה שבט תש"פ
20/02/20

לכבוד
רובית אדלר
מ"ר כוזב ועדת מכרזים ורכש
אגף א' מנהל ומשק ומכרזים

שלום רב.

**הנדון: בקשה להסבת הסכם בית אבות נזיניץ (בית שלום) בני-ברק -
סמל משגרת 2046**

בית אבות מ. ויניץ - בית שלום נבני ברק, זכת במכרז פומבי 193/2019 היטף
התקשרות - 3,489,800 ₪
החל בהגדלת 1.1.2020 בית האבות מופעל באמצעות חברת "מרכז סיעוד בית
הורים בע"מ" ח.ג. 512763102
מבחינה התנהלתית של בית האבות אין שום שינוי במיקום בית האבות. המבנה
המקורה והעובדים, לא חל שום שינוי, והדירוס בבית האבות ממשיכים לקבל את
הטיפול כפי שהיה קודם.
אבקש את אישור הוועדה להסבת ההסכם עפ"י כל המסמכים המצורפים.

בברכה,

חני שר
מנהלת תחום א.א. בית אבות
האגף הבכיר לאזרחים ותיקים

[Handwritten signature]
20.2.20

הערה: גבית עימי נחשון גליה - מנהלת האגף הבכיר לאזרחים ותיקים
נבדה מירב שושני - מרכזת אגף בכיר לאזרחים ותיקים
נברת שיכל בו אלי - תקציבית אגף בכיר לאזרחים ותיקים.

כפייל היסטוריה: בית אבות חני שר בני-ברק 193/2019



השירות לאזרחים ותיקים
יחידת אגף הבכיר לאזרחים ותיקים - 02-5068751 | גל. 02-5068750 | טל. 02-5068750
אגף סמל א.א. - 02-5068750 | אימייל: a.a@ss.gov.il



מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 16

פרוטוקול מס' 15/2015

פרוטוקול מישיבת ועדת הנכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ה' 31.03.2015

חברים:

גבי אורית בן דרור, מיימ יו"ר הוועדה
 גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המש"ד
 עריד ליהיא שטרן פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית
 מורכזת הוועדה: גבי דניאל אדלר

הנושא על סדר היום:

אישור חוזרת להמלצות ועדת המשנה:
 מכרז סומכי 193/2014 - הפעלת מעונות וטיפושים במעונות לוקנים
 בפני הוועדה והגור, בין השאר, המלצות ועדת משנה שעוננו בפרוטוקול של ועדת המשנה המציב על נספחו
 נושא-מנייה למכרז סומכי מס' 193/2014 מיום 30.03.2015

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההמלצות של ועדת המשנה

הערה ונימוקים להחלטה:

הוועדה מחליטה לאשר את המלצות ועדת המשנה וכפוף במציעים הבאים, כזוכים להפעלת מעונות וטיפושים
 כמעונות לוקנים, בהתאם למידות הבא:

מס'	שם המציע	מספרות (מ) / נופשות (נ)	התינוח
1+49	מנסארה קר. כתי. אבות - בעימ-חפ- 512744244 - עבוד בית אבות בדמת גן מנסארה קר. בני אבות בעימ חפ	מ+ג 3	מחנה ברכוש מכשיר החייאה תקין חוק שלוש חדשים מחתימה על הסכם
5	בית אבות לאון רקסאני ער 580010197	מ+ג	
6	גיל-ער מרכז גריאטרי ער 580096717	מ+ג	מחנה בהעברת אישור על מערבת תקינות גן בחוקף
7	מגדלי מדיקל קר בעימ חפ 512026527		
8	גורן, יוד הכרמל בעימ חפ 514199745	מ+ג	
9	עלמה בית אבות נוף העמק ער 580013456	מ+ג	
10	רגבן מושב שיתופי חקלאי בעימ חפ 570005918	ג	מחנה ברכוש מכשיר החייאה תקין חוק שלוש חדשים מחתימה על הסכם
12	בית אבות הרעליה ער 580013035	ג	מחנה בהעברת היתר בגיה ואישור דעות בימזי אש, אישור קונסטרקטור ואישור של בודק הבטיחות החתום על נספח 10 לאחד תיקון כלל הליקויים. מזוגה ברכישת מכשיר החייאה תקין חוק שלוש חדשים מחתימה על הסכם



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק - תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



מס' מש"כ	שם המוצע	מעונות (מ) / נפשות (נ)	התנאות
	לקישורים בירושלים - בית אליסיה ער 580094654		מעודכן ע"י אותו בודק שערך את המדקה לפני לא נזכרו פעדים ביחס לדרישות המכרז
38	גתי אבות נאה א.ב.א.פ. (1992) - חס 511743973	מ+ג	מותנה בהעברת תיבת בנייה
37	שלמה ע"ש קדושע ואולגה הנקין ער 580037612	מ+ג	
40	בית הורים לב חיפה בע"מ חפ 513582932	מ+ג	מותנה בדרישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מתחילתה על הסכם
41	מתן שירותי בריאות בע"מ חפ 511219685	מ+ג	מותנה בהעברת אישור תקינות מערכת גז בתוקף, אישור תקינות מערכת השמל בתוקף ואישור קונסטרוקטור. מותנה בדרישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מתחילתה על הסכם
42	אגודת למען הקשיש - בית אבות 580149045	מ+ג	מותנה בדרישת מכשיר החייאה תקין תוך שלושה חודשים מתחילתה על הסכם
43	רחל בית הורים בע"מ חפ 513148054	מ	מותנה בהעברת אישור תקינות מערכת גז בתוקף
47	מעון הוריסטיע - 580082832	מ+ג	
50	האגודה למען הזקן באזור העמקים 580007219	מ+ג	

11/11

11/11

תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה תחל עם חתימת ההסכם בין המשרד לספק.
 תקופת ההתקשרות תהיה להמשך שנים, עם תחנות יציאה אחת לשנה.
 למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בתקופת ההתקשרות אוטומטית, שנה, או חל ממנה, בכל פעם עד
 לסך כולל של חמש שנים.
 מובהר כי בכל מקרה תקופת ההתקשרות לא תעלה על עשר שנים מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמתני
 לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה.
 ההתקשרות כולה כפופה לאישור ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה טידי שנה וקיום תקציב
 בפועל.
 ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהיו תקופת ניסיון, אשר כמהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את
 ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שהאלץ לספק.



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק - זמזום מכרזים לתקשורת ורכש



הלב פתוח לרווחה

היקף ההתקשרות השנתו היא גומחה בכסו תקציבי בנתאים ובאישור תומסת עיי החטבות עפיי התשלום החודשי כדלקמן:

עבור הפעלת המעון ישלם המשרד למפעילה עבור כל ייזר שיופנה על זדה דמי אחזקה עפיי קביעת ועדת התעריפים וזאת על פי העקרונות שלהלן:

תעריף לוקן השוהה במעון, באופן קבוע, לנף ציבורי (תעריף רגיל) - 7,822 ₪ לחודש.

ועריף לוקן השוהה במעון, באופן קבוע, לנף פרטי (תעריף רגיל) - 8,207 ₪ לחודש, כולל מעיני.

תעריף לוקן (חריג) השוהה במעון, באופן קבוע, לנף ציבורי (תעריף מיוחד) - 8,638 ₪ לחודש.

תעריף לוקן (חריג) השוהה במעון, באופן קבוע, לנף פרטי (תעריף מיוחד) - 9,652 ₪ לחודש, כולל מעיני.

העריף לוקן השוהה כנופשו במעון לוקנים לזושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף הוצאת/תעריף מיוחד לנף ציבורי/פרטי ובהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל תלקי 30.4 ליום. התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע עיי ועדת התעריפים של המשרד.

התעריף יתועדך מעת לעת בהתאם להחלטות ועדת התעריפים של המשרד. העדכון יתבצע על פי שינויים שיתולו בשכר והוצאות אחזקה הדלונוסטים למודל דמי האחזקה. במידה המשרד יציו למפעילים דיישות חדשות וקבועות שתהיה להם עלות ותקציבת משמעותית, המשרד מתחייב לשנות את מודל דמי האחזקה בהתאם.

התעריף מהווה הגמרה מלאה בגין ביצוע מלא ותקין של כל השירותים לפי מכרז זה, לרבות בגין: תקן כח-הארם, מזון, בביטה, רופי נשירותי רופא, ציוד, הוצאות בגין תשתית, תיקון תקלות, הוצאות כלליות, אחזקה, התייקרויות למיניהן וכיוצא-בהן.

המפעילה לבדה היא האחראית לשאת בכל הוצאות, הקשרות להפעלתו של המעון; המשרד לא משלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתעריף זה.

עדכון התעריף יתבצע כאמור אך ורק על-סמך החלטות של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתו הבלעדי וכמועדים, שייקבע עיי הועדה. המפעילה מצהירה ומאשרת, כי ידוע לה ומנסכם עליה, ששינוי של תעריפים ייעשה אך ורק על-סמך החלטות מפורשת של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתו הבלעדי.

התשלום לספק עבור זקן השוהה באופן קבוע במעון יהיה לפי מספר החודשים שהזקן שוהה במעון.

התשלום לספק עבור זקן השוהה כנופשו במעון יהיה לפי מספר הימים שהזקן שוהה במעון. התשלום במפורט בטעיף זה יבוצע בתנאי שמשמכי הקליטה (מופס השסה למסגרת) הגיעו למשרד ונקלטו בדו"חות המיכון של המשרד ובכפוף לתפקות כתב התחייבות חונום כרוך עיי מרשי החתימה במשרד.

התשלום כפוף לאישור של ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מדי שנה ובקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובת המכרזים, החקנות שהותקנו על פני, הוראות התביי, הגאי ההסכם שייחתם עם הזוכה והוצאות הזמנות עבודה חנומה ומאשרת כדין.

המפעילה מתחייבת להחזיר למשרד מיד כל סכום עודף שקיבלה מהמשרד. המשרד רשאי לקזז טבל תשלום המגיע למפעילה בגין סכום עודף שקיבלה מהמשרד. מהתמורה ינוכו כל הוטשלומים שחלה החובה לכותתם על פי כל דין, ויתווסף אליה מס ערך מוסף כשיעורו כיום והוצאות החשבונית, ככל שהתשלום מחויב במעיים.

באחריות המפעילה להעביר למשרד אישור ניתול תקן ואישור לעודך זכוני מס במקור בתוקף ליום התשלום. יובהר כי המשרד יהא רשאי שלא להעביר למפעילה את ההתמורה המגיעה לה בגין מתן השירות עד לקבלת האישורים כאמור.



הלב פתוח לדווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שיגרם למפעילה עקב הפעלת המעון.

אחת לחודש במהלך תקופת הסכם זה, ולא יאוחר מה-5 בכל חודש לועזי, תחזיר המפעילה למשרד את דו"ח הנוכחות האקטיבי במעון כשהוא ממולא עבור החודש הקודם, בהתאם לדין החל על המפעילה, מלווה בדיון וחשבון המפרט את הדיירים שהופנו על ידי המשרד שנמצאו במעון בחודש החולף ואת מספר הימים שכל אחד מהם אהה במעון (להלן: "הדו"חות"). המשרד רשאי לעכב בדוח השלומים בגין חודש אשר לגביו לא הומצאו דו"חות כאמור, עד לקבלת אותם דו"חות.

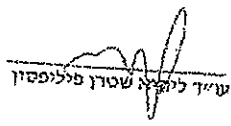
המפעילה מתחייבת להשתמש בכספים שיועברו על-ידי המשרד, אך ורק למימון רכיבי הטיפול במפורט בנספח לחוזה ומתחייבת להחזיר למשרד כל סכום ששולם עבור רכיב כלשהו שלא בוצע.

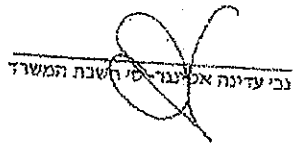
המפעילה מתחייבת שלא לקבל תשלום מכל גורם שאינו המשרד עבור השירותים כנוגם היא מקבלת תשלום מהמשרד. המפעילה תהיה רשאית לבקש תשלום עבור שירותים נוספים וביניהם היא איתה מקבלת תשלום מהמשרד) מאותם גורמים ורק לאחר קבלת אישור לכך מהמפקח. ההחלטה בבקשת המפעילה לבקש תשלום עבור שירותים נוספים כאמור תינתן בתוך 7 ימים מקבלת פניית המפעילה בכתב. במידה וההחלטה לא ניתנה בתוך 7 ימים, רשאית המפעילה לראות זאת כאישור זמני של בקשתה עד לקבלת החלטה. המפעילה תהא רשאית לגבות מהדייר תשלום נוסף כאמור רק לאחר שהדייר נתן הסכמתו לקבלת שירות זה.

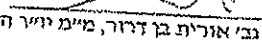
מוסכם בין הצדדים כי היה והתשב הכללי במשרד האוצר לא יעביר למשרד את מלוא המימון החדשי בהתאם לתקצוב המאושר של המשרד, יהיה המשרד רשאי לדחות חלקים מתשלום התמורה עו להשלמת המימון על ידי משרד האוצר, ובכל מקרה פרק זמן זה לא יעלה על חודש מיום קבלת הדיווח מהמעון על מספר הדיירים שהיו בו.

מבלי לגרוע מהוראות סעיף 23 להלן, המפעיל מתחייבת שלא לקבל מכל מוסד או גוף אחר מימון כספי בגין השירותים במסגרת הסכם זה אלא בכפוף לקבלת הסכמת המשרד מראש ובכתב.

תקנה תקציבית: 23.10.42.41


ע"ד ליהיא שרון פלייפסון


נבי עדינה אל-ענו, סגנית המשרד


ב' אורית בן דרור, מ"מ יו"ר הועדה



מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים



אגף מנהל ומשק ומכרזים

הלב הפתוח לרווחה
 מכרז מס' 193/2014

תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה תתל עם חתימת ההסכם בין המשרד לספק. תקופת ההתקשרות תהיה לחמש שנים, עם פחנות יציאה אחת לשנה. למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בתקופת התקשרות אופציונלית, שנה, או חל ממנה, בכל מעם עד לסף כולל של המש שנים. מובהר כי בכל מקרה תקופת ההתקשרות לא תעלה על עשר שנים מהמועד שקבעת ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה. ההתקשרות בולה כפומה לאישור ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב הפדיונה מידי שנה וקיום תקציב במועל. ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהיו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שיאלץ למק. היקף ההתקשרות השנתית יהא נותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י והושלום התודשי כדלקמו: עבור הפעלת המעון ישלם המשרד למפעילה עבור כל זייר שיופנה על ידה דמי אחזקה עפ"י קביעת ועדת התעריפים וזאת על פי העקרונות שלהלן:

- תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 7,522 ₪ לחודש.
- תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 8,707 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
- תעריף לזקן (מריג) השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 8,638 ₪ לחודש.
- תעריף לזקן (מריג) השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 9,652 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה במעון במשך זמן קבוע יהחשב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לזקן יאבחר/פרטי לבהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל חלקי 59.4 ליום. והושלום לאמפיעלה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

התעריף יתעדכן מעת לעת בהתאם להחלטת ועדת התעריפים של המשרד. העדכון יתבצע על פי שינויים שיהולו בשכר והוצאות אחזקה תרלוגמיים למודל דמי האחזקה. במידה והמשרד יציג למפעילים דרישות חדשות וקבועות שתהיה להם עלות תקציבית משמעותית, המשרד מתחייב לשנות את מודל דמי האחזקה בהתאם.

התעריף מהווה תמורה מלאה כגון היצוע מלא ותקין של כל השירותים לפי מכרז זה, לרבות בגין: תקן כח-האדם, מזון, בביסות, ריפוי (שירותי רופא), ציוד, הוצאות בגין תשתייה, תיקון תקלות, הוצאות כלליות, אחזקה, התייקריות למיניהן וכיוצא-בזה. המפעילה לבדה היא האזרואית לשאת בכל ההוצאות, הקשורות להפעלתו של המעון; המשרד לא ישלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתעריף זה. ערכת התעריף יתבצע כאמור וזן ורק על-סמך החלטתה של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הכלכלי ובמועדים, שייקבעו ע"י הועדה. המפעילה מצהירה ומאשרת, כי יודע לה ומוסכם עליו, ששינוי של תעריפים ייעשה אך ורק על-סמך החלטה מפורשת של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הכלכלי. התשלום לספק עבור זקן השוהה באופן קבוע במעון יהיה לפי מספר החודשים שהזקן שוה במעון.



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים



אגף מנהל ומשק ומכרזים

הלב הפתוח לרווחה
מברז מס' 193/2014

בהס עלול, לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, או לפגוע בבטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בבטחון הציבור.

לעניין זה, "סוד מסחרי או מקצועי" - לרבות דו"חותיו הכספיים של תנועה במכרז והאגון אשר קיבל במכתבן ותאריחות הפיננסית הנקודתית בחשבות המשרד.

עו"ד ליהודית שטרן פיליפסון
מר נגד האיס
גבי רויטל טהרני, יו"ר

ועדת המכרזים המשרדית מיום 18/11/15, פרוטוקול מס' 76, החלטה מס' 76
דנה בהמלצות ועדת המענה ומחליטה כדלקמן:

מאשר את המלצה של ועדת המענה ומחליטה כדלקמן:
1. לא להכיר את המלצה של ועדת המענה ומחליטה כדלקמן:
2. לא להכיר את המלצה של ועדת המענה ומחליטה כדלקמן:

מר אבנר זקן, יו"ר הוועדה
גבי עדינה אטינגר, מנהלת המשרד
עו"ד ליהודית שטרן פיליפסון

מכתב נלווה כולל נימוקים החתום ע"י הגורם המקצועי

הארכת הסכם התקשרות בתי אבות - מכרז pdf.193-2014

מחקר מלווה (במקרה של הארכת התקשרות בפטור ממכרז)

פירוט שביעות רצון מהספק (במקרה של הארכת התקשרות לשנה השנייה והאחרונה ע"ג טופס ייעודי

ההתקשרויות עם אותו ספק (מופק ממערכת מרכבה)

אישור רו"ח למיזם משותף

אישור ועדת תעריפים

התחייבות ג'וינט למימון ההתקשרות

חוות דעת ספק יחיד על גבי טופס חשכ"ל

פרוטוקול התקשרות קודמת

פרוטוקול הארכה pdf.1_1.5.2022-30.4.2023

הסכם אתרון חתום של ההתקשרות הקיימת מאושר על ידי המנכ"ל והחשבות

פרוטוקול הארכה pdf.1.5.2022-30.4.2023

הצהרת הספק ואישורו להרחבה / הגדלה ומימוש אופציה של ההתקשרות על ידו

פירוט עלויות ואבני דרך לתשלום

לו"ז ואבני דרך לסיום הליכי המכרז

פרוטוקול ועדת מכרזים משרדית

פרוטוקול ועדה pdf.31.3.2015

פרוטוקול ועדת פטור משרדית

פרוטוקול ועדת פטור חשב כללי

נספח פירוט עלויות

מכרז.xlsx.193.2014

טבלאות / רשימות / נתונים

כללי / אחר

ניתן להוסיף כאן עוד קבצים ללא הגבלה

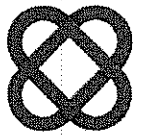
סגור

גירסה: 4.0

סוג תוכן: TenderCommitteeRequestCT

נוצר בתאריך 27/02/2023 16:21:27 על-ידי חני שר

שונה לאחרונה ב- 27/02/2023 16:35:47 על-ידי חני שר



ה' אדר תשפ"ג
26 מרץ 2023

לכבוד
גבי רונית אדלר
מרכזת ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון : הארכת התקשרות עם בתי אבות מכח הסכמים קודמים

1. מינהל אזרחים ותיקים נמצא בתהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים.
2. לאור האמור, אבקש לממש אופציה ולהאריך את תוקף מועד ההתקשרות להפעלת מעונות ונופשונים מכח המכרז שלהלן, עד לתאריך 30.4.2024.

3.

מספר ההסכם	מועד סיום ההסכם	סכום ההתקשרות
193/2014	30.4.2023	₪ 92,802,203.00

4. יש לאשר מספר מיכסות עפ"י מס' המיכסות ברשיון, ולא עפ"י מספר המושמים בפועל.

בברכה,

חני שר
מנהלת תחום בתי אבות
אגף בכיר מערכי דיור
מינהל אזרחים ותיקים

העתק: מר יריב מן – סמנכ"ל בכיר אזרחים ותיקים
גברת חמה ישראלי שמייסר – מנהלת אגף בכיר מערכי דיור
גברת מירב שושני - מרכזת תקצוב
מר אביעד יצחקי – תקציבן המינהל

